

建筑工程技术管理及节能减排实施对策研究

谢宇科 莫文琼

DOI:10.32629/btr.v2i5.2185

[摘要] 从建筑施工企业发展的角度来看,建筑工程技术管理和节能减排的作用是非常显著的,其不但会对整个建筑企业的建筑水平有着直接的影响,并且与国家建筑业的发展息息相关。特别是这些年国家在环保事业方面投入力度的增加,这些都推动着建筑工程技术管理及节能减排工作的进步与发展。对此,本篇论文围绕建筑工程技术管理及节能减排实施对策开展具体的论述,希望能够对同行业具有一定的可参考借鉴价值。

[关键词] 建筑工程; 技术管理; 节能减排; 对策

对于企业竞争而言,建筑工程技术管理可促使企业整体竞争力大大增强,实现企业的创新与快速发展,使得整个施工队伍的安全思想水平得到进一步提高,这对于建筑工程施工质量可以说有着直接性的影响。在建筑工程施工作业当中,节能减排技术体现在各个环节当中,为此,我们要找到最佳的平衡点,这样才能够实现建筑行业的快速可持续发展。

1 建筑工程技术管理的作用

技术管理对于整个建筑工程来说所起到的作用可以说是至关重要的,并且贯穿整个建筑工程的全过程,由最初的施工准备直至后期的竣工收尾阶段都可以看到建筑工程技术管理的“影子”,要知道,建筑工程各项目的施工是以技术管理为基本前提的,为此,在很长的一段时间当中,技术管理被作为确保工程成功的关键性保障。其中,工程管理技术水平的高低对建筑施工企业的发展有着决定性的作用。在我国社会经济高速发展的今天,建筑行业以突飞猛进的状态快速发展,可以说,我国的建筑行业未来的发展有着很大的空间和可能性,其中,科学的技术管理方式是整个建筑工程的核心,唯有具备科学合理的技术管理方案,才能够充分地调动建筑工程相关构成要素的积极能动性得到最大限度上的发挥,才能够确保建筑工程实现最大化的社会效益。

2 建筑工程技术管理与节能减排实施的影响因素分析

第一,管理责任划分不明确。在建筑工程技术管理责任的划分上没有做好科学合理的分类,除此之外,工程管理部门的权威性没有真正的呈现出来。针对工程施工作业中出现的问题未在第一时间进行专业的处理,久而久之,造成工程技术水平、工程质量管理快速下滑。第二,因建筑施工企业在建筑材料及能源管理方面未建立起完善的约束制度,从而导致一部分施工设备在未达到行业规定标准的状况下就被运用到建筑工程当中。第三,建筑能源整个未达到国家规定标准。相同的产品存在高度一致性管理系统的缺失,在对工程施工图的审查上只是简单的应付,上述问题的存在都会给建筑工程施工质量造成不同程度的影响。

3 建筑工程技术管理对策

3.1 完善规章制度

针对建筑工程施工技术管理中存在的问题,首先我们要制定科学合理的技术管理制度,确保每一位工作人员能够做到在自己

的岗位履行自己的职责,不可有互相推脱责任的现象出现,最大限度上减少工作人员因做工作而产生各种各样的担心与顾虑,充分地调动大家工作的积极能动性。同时,不断地提升员工对企业的认可度和归属感,让企业的每一个人对未来企业的发展充满无限的希望。要知道,完善的企业发展制度是企业注重细节的体现,可以让建筑施工企业在当前竞争激烈的市场环境中得到稳步地提升。

3.2 实施奖惩制度

在建筑企业内部实施奖惩机制,最大限度上调动起员工工作的积极能动性,让大家以积极饱满的热情投入到日常施工作业当中去,这样才能够不断地积累更多的工作经验,促使自身的工作能力得到进一步地提高。作为一家优秀的建筑施工企业,一定要培养优秀的施工人才,同时要建立完善的奖励制度(这里包含物质奖励和精神奖励),通过奖励制度来激励广大员工要懂得只要付出便会有回报的基本道理,这样才能够使得施工效率得到明显地提高。

3.3 加强巡检



作为一名成功的施工企业管理人员如果只是简单的在办公室看看施工图,侧重于对企业理论层面管理的话根本无法全面的掌握整个建筑工程现场施工情况的,为此,在日常的建筑工程施工当中,企业管理者要加强对施工现场的巡检力度,与此同时,不断地向施工现场广大工作人员传输安全施工的思想观念,让参与工程施工的每一个人都能够具备居安思危的思想,这样才能够将安全隐患控制在最初的萌芽状态。只有不断地加强巡检,才能够促使当前的工程管理水平在短时间内高速提升,针对工程技术管理中出现的问题才能够被有效地处理。

3.4 严审设计图纸

对工程施工图的重要位置一定要进行严格审查,针对不能确保工程质量的施工图一定不要在工程施工中加以运用。如果

工程施工图中有一道工序出现问题,则需在第一时间会同各方面专家一同讨论,明确最终的施工设计方案,这样才能够使得建筑工程施工质量得到根本性的保障。

3.5 加强施工现场安全教育



认真做好工程施工现场工作人员的安全教育,保持良好的安全思想观念,不可有疏忽大意的现象发生。建筑施工企业可定期对员工进行施工安全方面的专业培训学习,让广大施工人员具备一定在遇到问题后可以冷静思考以及解决问题的能力,不可有遇到问题手足无措的情况出现。

4 节能减排实施对策

4.1 技术创新

在社会快速发展的今天,建筑企业的发展可以说比较迅速的,为此,进行施工技术的不断创新是形势所需。针对这种情况,我们要不断地引入先进的节能减排技术,从施工企业发展现状入手,多征求该方面的技术专家来进行节能减排施工图的设计。在建筑工程当中可将环保新技术运用进来,从而促使建筑施工方案在满足企业各方面要求的基础上能够与建筑环保标准相吻合。此外,针对那些未达到规定环保施工要求的设计方案不可使用。

4.2 加强节能减排宣传力度

建筑施工企业要不断地向企业工作人员灌输节能减排的先进环保理念,不仅如此,更要做大将节能减排环保理念深入到每一个人的内心深处。建筑工程施工作业当中,我们要利用社会大众的巨大能量这样才能够更好地完成建筑工程节能减排监管工作,从而达到最佳的节能减排成效。

4.3 提高施工配套的寿命周期

建筑业在最初发展阶段,为能够将成本控制在最低程度,通常会购买一些年限非常短的使用年限的设备,可是,这些设备在具体使用的过程当中平均每年需要投入的设备维修成本却在不断地增长,这不但会给工程施工进度造成不利的影响,并且会影响整个施工企业的社会声誉。对此,施工设备在采购的过程当中,一定要购买可使用年限长的施工设备,这样才能满足建筑工程施工的各方面需求。虽然这种做法会使得企业成本投入的增加,但是对企业长期发展而言是非常有价值的。

4.4 普及信息化

受到信息化科学技术迅速发展变化的影响,电子办公开始在各行业中呈现出广泛的现象。信息化办公在建筑工程施工企业的投入使用在一定程度上可帮助施工企业解决初期建模等一系列问题,从而做好工程施工的有效预测,避免了工程施工成本浪费问题的发生。除此之外,在日常工程施工

作业当中,可借助信息化的方式来进行工程各参与部门间的问题沟通,这样不仅能够增加员工之间的感情,并且可促使企业所有员工的信息化技术水平得到不断地提高。

4.5 做好施工现场设备的定期保养



对于建筑企业而言施工设备是不可或缺的工具,是确保工程施工顺利开展的关键所在。因工程施工现场施工设备都需要在很长的时间进行超负荷的运转,为此,施工设备的损耗是非常严重的。为此,做好施工设备的日常养护是很重要的。建筑施工企业对于施工设备的养护可从以下几方面做起:第一,安排专业人员来负责日常施工设备的检测维修与养护,同时要在特定时间内不同的时期做好施工设备的监督与检查。第二,每次作业完成后,均要保养设备,通过对设备的保养,来延长其使用寿命,实现建筑施工企业成本节约的目的。

4.6 实现管理科学化

在现场施工安排上,建筑施工企业管理者应在充分整合企业现有资源后,设计编排更科学合理的施工方案。对施工现场重点工程,应实地巡检,并采用数据分析的方式,增加直观认识。实现管理科学化,除了能有效提升节能减排工作的效率外,还可以提升施工作业人员的工作效率,减少企业员工的不必要劳动支出,使在建工程在预期时间内或提前竣工。

5 结束语

总而言之,目前世界各国对于建筑工程施工技术节能减排的重视度是非常高的,为此,我国在环境保护和节能减排工作上,也在不断的增加经济支出。作为现代化的建筑施工企业一定要紧追社会发展的潮流,重视节能减排工作,认真做好工程施工现场管理工作,通过管理人员实施的更科学的施工管理方案,来促进施工质量和施工工艺的大幅度提升。唯有如此,才能够促使建筑工程企业得到快速可持续地发展。

【参考文献】

- [1]范磊.建筑工程技术管理及节能减排实施对策[J].居舍,2019(12):133.
- [2]郭建峰.试析建筑工程技术管理与节能减排措施[J].中国设备工程,2019(05):186-187.
- [3]张连旭,曹赛,王鹏程.建筑工程技术管理及节能减排实施策略[J].居舍,2018(28):63.

作者简介:

谢宇科(1983--),男,四川成都人,汉族,本科学历,一级注册建造师,工程师,从事建筑工程施工管理工作。

莫文琼(1981--),女,广西钦州市,汉族,本科学历,二级注册建造师,工程师,从事建筑工程技术管理工作。