

# 浅析市政公用工程质量控制和管理

莫海平 金中平

DOI:10.32629/btr.v2i5.2179

**[摘要]** 市政公用工程作为一项民生工程,其直接影响着居民的正常生活。从市政公用工程方面分析,如果在施工过程之中忽视质量控制与管理,那么就很容易发生质量问题,从而严重影响工程总体质量,甚至还会威胁居民的生命安全。基于此,本文根据市政公用工程实际情况,通过分析工程质量问题,对工程质量控制与管理措施进行了重点研究。

**[关键词]** 市政公用工程; 质量控制; 管理措施

新时代背景下,我国市政公用工程建设实现了快速发展,其中工程质量控制与管理受到了高度重视。而为了能够有效控制工程质量,就必须根据国家有关标准规定施工,将施工人员控制作为切入点,严格规范工程施工各个环节。然而事实上,在市政公用工程施工时很容易发生质量问题,从而导致工程质量不能满足标准要求。基于此,分析市政公用工程施工质量问题,然后制定有针对性、有目标性的质量控制与管理措施具有重大意义。

## 1 市政公用工程施工质量问题

### 1.1 施工时偷工减料

从市政公用工程招标方面分析,因为参与投标的施工单位比较多,竞争十分激烈,其中有的施工单位在竞争能力方面远不如其他施工单位,所以就可能会选择低价中标的形式完成投标,如果这些施工单位成功中标,那么就有可能为了保证自己的经济利益,而在施工过程之中偷工减料,或者是能省一道工序就省一道工序,从而就导致市政公用工程质量不能达到标准要求,埋下质量安全隐患,甚至会威胁到居民的生命安全<sup>[1]</sup>。市政公用工程不仅关系着一个城市的形象,也直接影响着居民的生命财产安全。基于此,必须要加强市政公用工程施工质量控制与管理,从而才能够切实保障居民的安全,也为城市的发展创造有利条件。

### 1.2 施工人员质量意识薄弱

针对市政工程施工质量问题,一般是由多个要素所造成的。从施工人员角度分析,如果没有及时发现与有效解决施工质量问题,那么必然会对工程总体质量造成负面影响。所以施工人员工程质量意识尤为重要,施工单位应该积极组织其参与培训与教育活动,全面提高质量意识。唯有不断提升市政公用工程一线工人的专业能力与综合素质,才能够有效保障工程质量。针对质量意识比较薄弱的施工人员,必须要通过不同的方式、方法帮助其深化质量意识<sup>[2]</sup>。市政公用工程施工管理工作人员应把工程质量作为第一要务,定期对施工人员进行质量管理考核,及时发现不重视质量管理意识的人员,然后组织其参与学习与教育。

### 1.3 施工质量管理措施不当

现阶段,许多市政公用工程施工单位仍然不具备一套完善、成熟的施工质量管理体系。有的施工单位虽然拥有一套

健全的施工质量管理体系,然而却应为监管不力,造成制度流于形式化。科学、可行的指令监管机制是尤为关键的,如果缺少了监管机制,那么任何制度都有可能成为空谈。作为市政公用工程项目的施工方,应根据具体情况与要求建立完善的工程质量管理体系,同时构建专门的机构负责完成施工质量管理体系工作。市政公用工程施工时,不管是施工原材料的采购,或者是工程施工,必须要把责任落实到个人。从市政公用工程角度分析,工程是由许多个小环节构成的,不管是哪个环节发生了质量问题,都有可能对工程总体质量造成影响,所以一定要贯彻与落实责任制,从而才能够控制施工质量问题。

## 2 市政公用工程施工质量控制措施

### 2.1 工程质量控制内涵

为了能够保证市政公用工程质量,使其达到国家规定标准,所以施工单位就要控制工程施工质量。实质上,工程质量控制指的是把质量标准转化成质量特点,让工程现场施工技术人员与管理工作人员结合质量特点完成工程施工质量控制<sup>[3]</sup>。与此同时,针对市政公用工程施工时所发生的质量问题进行有效解决,实现标准化、规范化施工,切实保证工程质量达到国家规定标准。

### 2.2 工程质量控制基本原则

从市政公用工程方面分析,施工质量控制基本原则基本分为三点:①重视施工现场勘察,保证施工进度。市政公用工程施工质量控制,必须将工程质量作为第一原则,将工程项目施工质量预防作为主导,有效保证工程项目施工进度,同时还要加强施工现场勘察力度,严格检查施工质量,以便及时发现与解决质量问题。②加大施工过程控制力度。为了能够提高市政公用工程施工质量,就需要选择高标准的施工技术,综合分析投资方、施工方关于质量提出的具体要求。在进行市政公用工程施工时,若是发现存在质量问题,就必须要及时进行解决,唯有彻底解决之后才能开展下一道工序。此外,施工时监理工作人员也要到场进行监督管理,以保证工程施工质量。③重视竣工验收。在市政公用工程竣工阶段,建设单位要针对施工单位完成的工程质量进行监督与验收。此外,甲方、乙方必须对市政公用工程隐蔽环节展开严格、有效检查,这样才能够确保市政公用工程质量达到国家规定的质量标准。

### 2.3 工程质量控制措施

关于市政公用工程的质量控制,具体应制定下述几点措施:①进行施工技术交底。市政公用工程施工之前,工程项目部的负责人必须与施工管理工作、施工技术人员等进行技术交底,完成书面技术材料交接工作<sup>[4]</sup>。市政公用工程准备期,施工管理工作必须要完成施工现场的认真、细心勘查,然后编制具体的工艺流程。②施工原材料控制。作为市政公用工程的施工管理工作,必须在施工之前科学、合理规划所需的原材料,然后通过文件的方式上交至采购机构,而采购经理要根据施工方案完成原材料采购工作,同时在采购过程之中要加大原材料质量控制力度。比如,施工原材料厂家一定要出具质量合格证书,而且在原材料出厂时采购工作人员也要对其质量进行严格检查,唯有质量合格的施工原材料才可以进场,还要选择合理的区域贮存原材料,然后制定施工工程台账。如果施工原材料存在质量问题,那么采购工作人员必须要根据有关规定要求拒绝签收,以切实保证市政公用工程质量。

### 3 市政公用工程质量管理措施

#### 3.1 加大施工单位监管力度,优化施工现场制度

建立科学、有效的制度,能够为市政公用工程施工现场管理工作提供规范性标准,从而在一定程度上提升施工效率。关于工程质量检查工作,必须高度重视关键工序的施工质量。采用临时抽查与定期检查的方式,完成市政公用工程施工质量的有效监管,此种监管需要业主、监理以及质监站等进行联合协作<sup>[5]</sup>。应根据不同的工程内容和要求,详细讨论和制定监测和评价的内容。鼓励承包人积极提高施工质量,使承包人深感受为业主提供优质产品将直接或间接惠及承包人。与此同时,加大惩罚力度,针对施工质量不达标,或者是发生严重质量安全问题的单位,必须要严格追溯其责任,责令其进行整改,同时予以罚款处理。

#### 3.2 完善质量管理制度

建立科学、合理的市政公用工程质量管理制度,进一步规范工程由立项到竣工验收所有环节的管理工作。优化市政公用工程项目招投标管理工作办法,将市政公用工程建设市场大门进一步开放,从而防止发生垄断问题。创新市政公用工程项目施工招标与评标工作办法,让创造过精品工程项目,或者是施工质量保障信誉良好的施工单位容易中标,提高中标机率,有效控制施工单位之间的恶性价格竞争现象,将中

标价格拉回至理性线。针对市政公用工程项目质量管理大纲进行创新、优化与完善,明确详细的质量管理内容,确定质量标准与程序等。

#### 3.3 重视机械设施检修,加强安全防护

市政公用工程项目的施工单位,必须定期完成现场机械设施的检修工作,切实保证机械设备能够顺利运行。高处施工技术人员必须要系安全带,佩戴安全帽,合理构建安全防护网。市政公用工程质量问题的发生,通常会随环境、施工等要素的变化而发生变化。为了能够切实提高市政公用工程施工质量,建设精品、高质的市政公用工程,就必须要对施工过程进行监管,尤其是关键工序的施工质量,一定要保证其能够满足施工技术规范与标准要求<sup>[6]</sup>。关于市政公用工程质量问题的解决,应该根据质量问题情况展开综合性分析,然后作出准确判断,选择有针对性的解决措施,这样才能够保证工程的质量。

### 4 结束语

基于新时代背景下,市政公用工程在城市建设中发挥的作用越来越重要,所以社会各界十分重视市政公用工程质量问题。基于此,这就需要根据市政公用工程实际情况,积极总结实践经验,制定不同方面、不同维度的工程质量控制与管理措施,从而切实提高工程质量,促进城市的进一步发展。

#### [参考文献]

- [1]王中建.市政公用工程项目施工阶段质量管理研究[J].企业科技与发展,2015,(15):117-118.
- [2]陈江华.市政公用工程施工质量控制及相关技术问题探究[J].江西建材,2016,(19):267+270.
- [3]张俊.市政道路工程质量管理存在问题与防治措施[J].山西建筑,2019,45(10):239-241.
- [4]陈志华.试述市政公用工程施工现场管理问题[J].中国新技术新产品,2018,(05):113-114.
- [5]赵青.市政公用工程施工质量控制要点之研究[J].绿色环保建材,2017,(07):103.

#### 作者简介:

莫海平(1984--),男,广西柳州市人,汉族,大专,工程师,从事市政公用工程施工管理工作。

金中平(1974--),男,湖南省常德市人,汉族,本科,工程师,一级注册建造师,从事土木工程施工管理工作。