

浅析建筑工程质量安全监督要点

周美玲

德令哈市建筑工程质量监督站

DOI:10.32629/btr.v2i2.1819

[摘要] 随着我国城市化建设的步伐日益加速,建筑工程的速度与规模也飞速发展,建筑工程质量安全也成为人们关心的重点问题,施工单位也越来越将工程质量安全作为工程项目的重点,其生产质量的高低直接关系到人民群众的生命财产安全,为了确保工程质量和安全施工,施工的监管必须在符合国家相应法律法规的条件下有效且细致的进行。

[关键词] 建筑工程; 工程质量; 安全监督

建筑工程的施工中有诸多要素影响着工程质量安全。施工人员、工程原材料、工程机械等等都是影响工程质量安全的重要组成部分,一旦质量安全监督不到位工程项目就会出现质量问题甚至是人员伤亡,为了避免诸如此类的工程事故频发,本文将从工程质量监督和工程安全监督两方面分析建筑工程质量安全监督的要点以明确施工中的各项监督措施。

1 建筑工程质量安全现状

建筑工程从施工计划的开始到完工的工作过程,存在一系列复杂的问题,我国的工程质量安全监管部门已经运作了很多年,但是由于各方面发展还不完善,我国的建筑工程质量安全监管体系上并不完善,监管理念没有很好地跟随上如今快速发展的建筑工程现状。影响我国建筑工程质量安全的因素有很多,理论上可以分为工程质量问题和施工人员的施工安全性问题,例如施工企业为增加利益降低施工原材料的质量标准,一线施工人员专业技术不过关安全意识和责任意识差等等。综上所述我国的建筑工程质量安全想要有进一步的发展,完善行业监督管理体系势在必行^[1]。

2 建筑工程质量监督要点

2.1 应监督是否有合理的预算分析

很多人将提升工程质量单纯的划分到提升施工水平中,诚然施工水平的高低确实很大程度上影响着工程质量,但是我们也应明确一个道理,质量工程的源头是高质量的施工原材料,现在很多的工程出现质量问题绝不是单纯的施工质量差,而是工程中为了节约成本获取更大利益采用了不符合该工程施工要求的建筑材料,建筑材料的采购标准取决于工程预算中的原材料预算,如果在工程伊始就以过低的预算来进行建筑材料的采购,那么必然造成材料质量的下将,工程质量问题便随之而来,要解决这一问题,施工企业必须在动工前做好预算分析,在充分考虑到工程质量的前提下给予充足的预算资金用以采购建筑材料,确保工程原料符合质量要求以确保工程质量^[2]。

2.2 应监督施工人员的专业技术水平

施工人员对于建筑工程的质量也有重大影响,我们应注意到,当前仍有诸多施工队伍人员水平参差不齐,一线施工

人员多为民工,对于建筑工程中的一些技术工作难以应对,但他们仍在从事相关的施工工作,这对建筑工程的质量和安安全都具有相当的风险性,在施工过程中施工人员要做到任务分配到小组,小组分配到个人,明确自身职能,不越项目工作,不做自己不熟悉的工作,工程项目要按工序进行,按顺序依次完成相关的施工作业,对于自己工作范围内的工作任务要按时保质完成。也要定期对施工人员进行专业培训,明确工程质量对于个人及企业的意义。明确奖惩制度,对于长期安全作业的工作人员给予表扬和实物奖励,对于工作中出现了施工质量问题的要予以批评和罚款,激励施工人员高效、质量的完成自己责任范围内的工作^[3]。施工人员的综合素质对于工程的质量有重要意义,只有监督建立一支技术水平高,工作责任心重的优质施工队伍,才能确保工程的质量。

2.3 应监督工程中的责任划分

责任的划分对于工程质量的提升也具有重要意义,很多工程在完工后出现质量问题时往往选择多方相互推脱,对于质量不达标的惩处不能明确责任人或者责任部门,这在一定程度上让工程人员存在侥幸心理。监督部门在施工前就应对工程中的每一部分责任明确划分,在组织结构上应做到由上至下,工程队、工作小组、施工人员个体,都应有自身明确担负的岗位责任,对于工程质量出现的问题,直接由相应负责人承担,这样的体系下工程人员自身对工程质量的要求就会增加,自我监督意识也会更强,工程中的每个组织每个人都强化了责任意识工程质量自然会显著提高^[4]。

2.4 充分发挥政府监督的强制性

在监督管理过程中我们不难发现很多企业虽然具有较为完善的监管体系,但是工程质量往往也并不理想,这就是因为企业内部的监管存在较大局限性,这时就需要政府机构发挥监管的强制性,例如对于施工企业的工程设计进行审查,对于工程的安全系数进行评定,不能通过政府监管部门审核的工程项目不允许动工。在工程进行阶段,政府监管部门也应随时检查工程情况,例如随时检查施工材料是否符合工程项目要求,各类工程申报手续是否齐全等,工程质量的监督,不能单方面依靠企业内部的监管部门,政府相关职能部门也要尽到监督管理义务,保证监管的强制性,双方相互配合才

能做到提升工程质量的目标。

2.5 充分发挥社会监督功能

社会监督对于工程质量也起到了较大作用,在现今社会中诚信与口碑已经是企业赖以生存的根基所在,在工程质量的诚信方面,社会舆论可以起到主导作用,工程结束投放给群众使用后是否能得到群众的认可是产品质量好与坏的一大标准^[5]。建筑企业的发展不仅要有各项法律法规及公司规定,也要充分发挥社会监督的广泛性,社会监督的范围是全方位的,在一些监管部门未发现的部分社会监督能做出良好的监督弥补,在法规监督和社会监督的互相配合下,建立一个让国家放心让人民满意的建筑企业。

3 建筑工程安全监督要点

3.1 建筑工程中人员的安全监督

我们应明确认识到,施工现场基层人员相当一部分素质不高,缺乏安全意识,在工作中经常不按照安全施工的规范进行工作,为了确保施工人员的人身安全,监管部门应时刻对施工人员的作业过程进行监督,不允许违反安全操作规范作业,一经发现立刻予以处罚,对于未按规定佩戴安全设施的工作人员不允许进入施工现场。同时对工程中存在的高危作业人员要特别注意监管,尤其是高空作业及大型机械操作及协助人员,他们的工作危险系数较高,如不按照操作规程极易出现安全事故,对于这类工作人员一定要积极做好安全培训,在工作中积极予以监督。高空作业人员必须有防坠落安全措施,大型机械操作人员不得疲劳作业更不能饮酒作业。施工人员的安全作业是保障工程顺利进行的重要因素,也是优秀质量工程的前提条件。

3.2 建筑工程中机械设备及施工中的安全监督

在建筑工程施工过程中,需要动用大型建筑设备,电力设备,各种施工原材料的加工设备,这些机械设备的操作和使用都有自己的规范,想要安全的将工程施工进行下去必须对这些设备做到安全使用安全操作和定期维护保养。作为监管部门,应对工程设备随时检查,对操作人员定期进行安全培训,当然。对于建筑工程施工来说一些大型设备的安全性也要受到重视,这就需要相关监管部门对于这些设备进行有效监管,首先就是设备是否符合施工要求,操作人选是否具有相应的操作资格,所使用的设备是否符合进入施工现场作

业的标准。施工现场的设备应符合该岗位的生产工作需求且无安全隐患^[6]。施工中的电路应做到不超载防止短路,材料堆积应符合防火要求,施工现场可能由明火引发火灾的地域应设立禁烟区并有明显的警示标语,杜绝一切可能引发火灾的隐患。对于突发情况要有应急预案,及时处置避免生命财产损失进一步扩大。

3.3 建筑工程周边环境安全监督

为了确保降低施工过程中对周边环境的影响,施工单位也要加强对周边环境的监察,建筑需垃圾及时按照相关要求清理,对于噪音影响极大的工程设备在夜间要考虑停用,粉尘排放大的需要安装防尘罩并洒水降尘,尽最大可能降低施工对周边人民居住环境的影响,保障工程的进度和群众正常的生活不发生冲突。

4 结束语

随着我国经济的发展,当今建筑工程质量安全必须得到保障,因此我们必须完善各方的监督管理机构,明确监督规范,对建筑工程项目做到全方位监督管理,不仅要确保工程质量过关,并且要求工程项目的推进是安全的。建筑工程的质量安全直接关系到人民群众的生命安全,而保障工程质量安全的前提就是完善监督管理机制,改变传统观念,明确工程质量安全是建筑企业生存发展的唯一道路,这样企业才会有发展,建筑行业的未来才会更光明。

[参考文献]

- [1]肖飞,汪浩.浅谈建筑工程质量安全监督问题及优化措施[J].区域治理,2018,(40):201.
- [2]彭莉.建筑工程质量安全监督的有效解决方法[J].中国标准化,2018,(18):139-140.
- [3]朱杏春.对建筑工程施工现场安全质量监督管理的研究[J].建筑工程技术与设计,2018,(26):1193.
- [4]蔡吉财.建筑工程质量安全监督中存在的问题及监督要点[J].绿色科技,2018,(18):140-141.
- [5]陈学彬.实例探讨建筑工程质量安全监督的有效措施[J].建筑工程技术与设计,2018,(25):2994.
- [6]陈志斌.建筑工程质量安全监督潜在问题及策略探讨[J].建筑工程技术与设计,2018,(25):2331.