

# 浅析城乡规划设计与管理

丁春晖

本溪市规划设计研究院

DOI:10.18686/btr.v1i1.1452

**[摘要]** 城乡规划建设在城市建设中起着至关重要的作用,近年来,城市化的脚步进程加快,城市化潜在的问题也就日益凸显,城乡规划建设管理难度逐渐增加,给大家带来的困扰也就逐步上升。城市是人们生活和工作的重要场所,只有为人们提供优质的生活环境,才能促进人与城市间的协调发展。城乡规划建设管理部门要加强对管理工作的重视,掌握城市的主要发展方向,将城市发展的若干意见落实到实际的城乡规划建设中,这样才可以加快现代化城市的建设。

**[关键词]** 城市; 规划; 管理; 问题分析

近年来,国内的经济建设得到了前所未有的发展,促使我国城市进程持续推进,大体上实现了全面发展与建设的战略目标。在城市化进程持续发展的过程中,做好城乡规划设计是确保城市实现可持续发展的前提条件。若想从根本上提升城乡规划设计水平,相关人员就必须加强城乡规划建设管理力度。究其原因,主要是因为城乡规划建设管理可以为城乡规划设计提供决策依据,最大限度地提升城乡规划设计水平,进而促进我国城市合理化与科学化发展。

## 1 城乡规划建设的基本原则

城乡规划建设是维护公共生活空间秩序的重要方式,在社会发展当中确保城市的合理建设和土地资源的合理利用,对经济、政治、文化等的稳定发展,具有重要的推动作用;城乡规划建设与城市可持续发展具有息息相关的关系,其基本原则如下:

### 1.1 综合性原则

城市的规划,要综合考虑与城市发展相关的各种元素,譬如自然环境元素、人文环境元素、生活生产元素等,并将这些元素融入到统一规划当中,全面提高规划后城市的自然环境条件和生活生产质量水平,并体现出城乡规划建设的社会价值,譬如道路的规划建设,既要做好自然环境的保护措施,同时要考虑便于人们的生活和生产活动,这样才能发挥规划的整体质量,与城市的可持续发展才能够建立相应的联系。

### 1.2 人与自然的协调原则

城乡规划建设同时,也是改造自然的过程,重新营造出人类的生活居住环境。如果自然环境的改造破坏性太强,而且没有办法恢复原来的生态自然系统,那么即便短期内经济得以发展,未来也不可能持续性地为人类的服务。因此城乡规划建设必须强调自然环境的保护,将建设开发与自然环境保护结合在一起,避免经济效益和环境效益的脱节。

## 2 城乡规划建设与城乡规划建设管理之间的关联性

我国在城市化建设过程中,务必要严格落实城乡规划建设的相关内容。而通过实施城乡规划建设管理可以最大限度的提升城乡规划建设水平,确保城乡规划建设内容贯彻及落实到城市化建设当中,实现预期的建设目标。

科学化、合理化的城乡规划建设管理能够为城乡规划建设提供决策依据,使得规划建设理念变得更加清晰。毫不夸张地说,一个城市若想实现经济、文化、环境等方面的协调发展,就必须明确城乡规划建设与城乡规划建设管理之间的关系,加强城乡规划建设管理力度,解决城乡规划建设中存在的阻碍问题,促进城市的发展建设。

## 3 城乡规划建设现状

### 3.1 总体规划设计方面的弊端问题明显

现阶段,城市化进程受到设计人员职业素质亟待提高等影响,使得城乡规划建设中部分专业性问题难以得到合理解决,进而造成城市化建设缺乏合理性与科学性。最重要的是,设计人员由于缺乏职业素质,在进行城乡规划建设时,比较缺乏长远目标的制定。一来二去,导致城乡规划建设难以与自身的发展现状有效融合,整体的协调性较差,不利于城市的发展与建设,必须予以及时解决。

### 3.2 分区规划设计方面的弊端问题明显

一般来讲,城市建设过程中需要对城市的各个分区进行统一规划与设计,并需要做好相应的管理工作。然而,从实际的发展情况来看,国内多个城市在正式建设过程中,并未对分区规划设计问题予以高度重视。即便是存在分区设计环节,也会受到行政辖区管理力度不善等问题影响分区规划建设水平。一旦出现这类问题,会对城市分区的建设管理与建设目标造成阻碍影响。

## 4 城乡规划建设在城市建设工作中的意义

### 4.1 加强城乡规划建设是发展经济的必然要求

在市场经济条件下,城乡规划建设管理对城市的基础设施、土地和空间使用上的配置的调控,对城市建设和发展中的市场行为进行管控,从而强有力的保障城市的有序发展。

### 4.2 保障社会公共利益

城市生活人口密集,大量的人口居住就要求公共设施的完善,追求优质的生活环境。这些基础设施,生活秩序的保障都需要政府的保障干预才能解决。

### 4.3 城乡规划建设

在城市建设中能起到协调社会利益,维护公平的意义,

社会利益设计到社会的方方面面,对于城乡规划管理的意义而言,就是指的土地和空间使用的社会利益之间的相互协调,所以说,社会利益的协调设计的面就比较广,城市是一个多元的复合型的大社会,不同的人口居住的高密度的地区,每个群体不同的人口为了自身的发展生存都会寻找最适合而且对自己最为有利的生存发展空间,这就会必然的导致出现相互竞争,这种竞争就需要有人来调节,处理相关的竞争事情,这种环境下,政府首当其冲,通过控制协调的方式,维护各方的利益关系,达到一种平衡。

#### 4.4 改善人民居住环境的意义

人民居住环境涵盖许多方面,与自然,与城市环境。城市与城市之间的关系。城乡规划合理布局生产和生活设施。完善配套设施,与未来发展过程中相互协调,满足生产生活需要,提高生活环境质量,构建一个有着高质量的、合理的、有序的生活环境。

### 5 提高城乡规划管理水平的优化措施

#### 5.1 坚持法制建设,健全规划管理体制,确保规划进程

要逐步建立健全城乡规划的法制体系,为政府的行政管理提供便利,也为生活于城市的每一个利益主体提供保障,要加强对处于社会的弱势群体的保护力度。建立层次性的城乡规划,对每个层次的规划做好边界限定,从街道到乡镇然后到县市最后至城市总体,在规划阶段将区域重合的现象控制好。城乡规划不能进行任意分割,要作为一个整体来对待。要保证每个城市按照相关法律规程成立一个唯一的规划管理部门,防止利益分割,管理要统一。

#### 5.2 提升公众参与度

城乡规划的好坏都与居民的生活息息相关,所以每一个公民都需要参与城乡规划。在开展规划之前,要听一听公众的声音,发挥他们的能动性,城乡规划就是为满足人民群众的需求。要在城乡规划中展现大众价值观,应该在群众当中进行必要的调查,听取一些建设性的意见,对于成就合理完美的城乡规划,建设理想的城乡环境都有积极的作用。在城乡规划的建设中,不能仅仅凭借主官意志独断专行,要有公众的监督管理,确保城乡规划的初心。

#### 5.3 合理利用土地,展现城市文化品位

在进行城乡规划时要注意对每个城市的本地文化进行保护和发扬,城乡规划要与城市文化共同进步。在规划中要努力将历史文化融入到现代设计中,展现城市特色。为了提升城市的文化品位,使城市整体更具韵味,适当加入园林景观、标志性雕塑等,突出城市主题,展现城市风采。在招商项

目上以城乡规划为先导,要全盘考虑,合理利用每寸土地,落实到每个环节中。

#### 5.4 树立环保建设理念,突出经济发展,兼顾环境效益

人与环境是相互依存的一个整体,要保证人与自然的和谐相处与协调发展。在城乡规划中,要注意保护城市生态建设,处理好经济发展和环境建设的关系。在城乡规划的大局中,要让城市的环境保护共同进行。为减少对水质的污染,要尽量将工厂设在河道下游,限制污染严重的产业,严控排放废水废气,为居民营造健康舒适的生活环境,让城市在一个良好的生态环境下,让城乡规划管理以人为本,更具人文气息。

#### 5.5 城乡规划管理要树立可持续、以人为本的理念

社会的逐步发展,理念的更新换代,城乡规划中不可避免的会遇到破坏生态环境,人与自然不协调发展都是在所难免的。这就要求我们要采取科学的手段把伤害降到最低,实现经济、社会、文化、自然、人口的和谐发展,城乡规划设计的核心首当其冲的就是应该把人放在主体位置,把环境放在首要考虑的位置上。在城市管理规划上,体现民生,提高居民的生活质量,建立特有的地方文化。在城乡规划管理中贯彻可持续发展、以人为本的理念,这是时代的要求,也是必然选择。

### 6 结论

综上所述,目前人们对于城市化建设工作予以了高度重视。因此,加强对城乡规划设计与管理方面的研究,显得尤为重要。从某种程度上来说,城乡规划管理对城乡规划设计所产生的影响可以作用于城乡规划的各个层面当中,具有至关重要的作用。针对于此,管理人员必须加强城乡规划管理力度,解决城乡规划设计中存在的现状问题。唯有如此,才能够切实地提升城乡规划设计的整体水平,实现我国城市化建设的预期目标,促进我国城市的繁荣发展。

#### [参考文献]

- [1]谢勇军.城市规划管理对规划设计的影响分析[J].科技创新导报,2017(30):162-163.
- [2]韦秀团.城市规划管理对城市规划设计的影响分析[J].住宅与房地产,2018(02):63.
- [3]宋文玲.浅谈城市规划管理对城市规划设计的影响[J].门窗,2017(8):159.
- [4]金磊.加强城市规划设计管理感言——从推广“街区制”说起[J].中国勘察设计,2016(4):42-44.