

市政工程造价的预结算审核探究

杨文君

新疆维泰开发建设(集团)股份有限公司

DOI:10.12238/btr.v4i6.3858

[摘要] 近年来,随着我国社会经济的快速发展,我国人民对市政工程的需求不断提升,使得各地区增加了市政工程的投入,在市政工程造价控制方面提出了更高的要求。而工程造价预结算审核工作是市政工程造价控制中比较重要的一个部分,若是工程造价预结算审核工作存在不足,不仅会影响到工程造价预结算审核的准确性,也将带来较大的损失,难以保证工程项目的经济效益。因此,有必要深入分析市政工程造价预结算审核的主要内容及其作用,探究市政工程造价预结算审核的策略,从而促进工程造价预结算审核工作的有效进行。

[关键词] 市政工程; 预结算; 审核

中图分类号: TU99 **文献标识码:** A

Research on Pre-settlement Audit of Municipal Engineering Cost

Wenjun Yang

Xinjiang Vital Development and Construction (Group) Co., Ltd

[Abstract] In recent years, with the rapid development of China's social economy, our people's demand for municipal engineering has continued to increase, which has made the investment in municipal engineering construction increased in various regions, and put forward higher requirements in terms of municipal engineering cost control. The pre-settlement audit work of engineering cost is a relatively important part of the municipal engineering cost control. If the pre-settlement audit work is insufficient, it will not only affect the accuracy of the pre-settlement audit of the engineering cost, but also bring greater losses. It is difficult to guarantee the economic benefits of the project. Therefore, it is necessary to deeply analyze the main contents and functions of the pre-settlement audit of the municipal engineering cost, explore the strategies of the pre-settlement audit of the municipal engineering cost, and promote the effective progress of pre-settlement audit of municipal engineering cost.

[Key words] municipal engineering; pre-settlement; audit

市政工程建设、发展处于非常重要的阶段,造价预结算审核是比较重要的工作,对于市政工程造价的发展存在巨大的影响,传统的理念、方法过于陈旧,对造价预结算审核的体系不够完善,难以提高审核的质量。造价预结算审核的模式要进一步创新,引入新的技术、新的方法,调整审核的方向,对细节内容充分的把握,严格遵守国家的相关规范、标准,促使造价预结算审核的发展拥有更大的进步空间,整体上取得卓越的成果。

1 市政工程造价预结算审核的主要内容

1.1 市政建设工程量的审核。市政建设工程量的审核可以科学的量化市政建设工程整体的资源和资金投入,科学评估市政工程项目建设的投入和产出比。在市政建设工程量的审核当中,一方面需要严格审核市政建设工程量计算的准确性;另一方面要审核市政工程施工中所涉及的项目的完整性,通过严格把控对市政建设工程量的审核,科学量化市政工程项目整体的投入情况。

1.2 对定额套项的审核。定额套项审核是市政工程预算管理中的重要组成部分,在定额套项的审核当中,涉及到市政

工程项目的开展是否严格按照最初的施工规划和施工图纸开展工程建设;在实际的市政工程建设当中有无重复施工等现象的发生;市政工程项目工程量的与定额量是否匹配等。通过对市政工程项目定额套项进行审核,可以确保市政工程项目是在严格遵照工程规划和定额量的前提下开展施工的,避免项目中出现重复套用、工程量与定额不匹配等问题的发生。

1.3 市政工程项目费用的审核。市政工程费用的审核需要严格把控市政工程项目建设的整个过程所产生的各项费用,

包括人工费用、材料成本、设备使用的成本等方面。尤其是材料费用的审核,这一项支出是市政工程费用审核中资金支出较为庞大、漏洞较多也是最为关键的内容,在进行市政工程建设材料费用的审核时,应确保市政工程建设材料的造价预结算审核与实际的材料价格相匹配,严格按照工程当地有关部门的规定进行统一的造价,且经过审核批准后才能开展施工作业。

2 市政工程造价预结算审核在市政工程管理中的具体作用

2.1对资金进行合理配置。在实际的工程建设中,应当结合市政工程建设方案中不同的项目内容估算实际的工程量,计算并确定市政工程造价的预算定额,在这个过程中所发生的各项费用,也应全部记录在市政工程造价的预算报表当中,通过科学的评估市政工程造价的各项成本支出,结合市政工程造价的技术指标,进行科学合理的资金配置。

2.2提升成本管理与控制水平。市政工程造价项目需要耗费大量的资金,对于资金的有效管理和配置就是整个市政工程造价管理的核心工作。造价预结算审核通过科学进行预结算的审核控制,科学利用资金,更加合理配置市政工程造价中的各项资金支出,节省施工中的材料成本和人工成本,从而促进市政工程造价成本管理与控制工作的有效开展,确保市政工程造价的经济效益。

2.3为市政工程造价监督管理工作提供依据。在实际的预结算报表制定中,首先需要具备完善的预结算制度,对市政工程造价的各项投入和市政工程造价中涉及的固定资产进行严格的计算和管理;其次需要借助预结算审核对市政工程造价中所涉及的各项工程报价和具体的价格进行合理的评估,避免出现报价不合理造成的资金浪费;最后需要借助市政工程造价预结算审核制度对市政工程造价进行严格的监督和管理,避免资金滥用、挪用等问题,从而达到市政工程造价管理的目的。

2.4审查市政工程造价的准确性。对市政工程造价项目而言,预算审查是非常关键的步骤,在实际的预算审查工作中需

要合理的控制市政工程造价项目成本;严格管理固定资产;严格控制市政工程造价项目的承包价格;严格审核市政工程造价。通过合理控制和审查市政工程造价预结算的准确性,达到控制成本的目的。

3 市政工程造价预结算审核工作的策略分析

3.1完善内部审计制度。做好企业内部审计制度建设,促进市政工程造价预结算审核工作的顺利进行,避免因制度不全造成工程造价预结算审核不到位的情况。对于内部审计制度的建设,需要对工程的实际情况进行充分了解,建立出符合工程实际需要的审计制度,并根据工程的施工情况对其进行不断完善,充分发挥内部审计制度在工程造价预结算审核中的价值。同时,应充分把握好市政工程造价预结算审核的工作重点,明确工程造价预结算审核的工作流程及操作规范,对内部审计人员的工作责任进行合理划分,使其能够严格做好本职工作,对工程造价预结算进行有效的审核。若是市政工程造价预结算工作中存在问题,必须将内部审计制度作为依据,采取有效措施进行处理,使工程项目能够如期竣工决算。

3.2做好预结算编制方案的审核。在市政工程造价预结算审核工作时,应做好预结算编制方案的审核工作,以便能够对材料费用和工程量进行准确的计算及审核。工程造价审核人员必须掌握工程量审核、套价审核及取费审核的原则,将大名目的小细节作为重点进行审核,以此提高工程造价预结算审核的有效性。对于工程量的审核工作,必须做好各方面的论证及数据参考,对施工现场进行详细考察,以便能够对工程量进行准确计算,而技术负责人及总负责人必须做好复核工作,尽可能降低市政工程造价预结算审核的风险。

3.3加强工程变更的审核。在市政工程造价预结算审核工作中,需要对工程变更产生的费用进行严格审核,避免在工程变更中出现抬高造价的情况。在工程变更的过程中,要求审核人员做好相应的审核,以适合的方法对工程造价进

行控制,特别是图纸变更必须符合要求,对工程结算的流程是否合规进行审核,将变更之后的图纸传递给监理单位及承建单位,由监理单位与承建单位进行签证。对于重大工程变更的审核,可以向原审批部门进行申报,以便能够在工程造价预结算项目中加入工程变更项目,实现合理的结算流程,避免出现结算造价与实际造价不一致的情况。

3.4提高审核人员专业素质。通过对审核人员的专业素质进行提升,有利于提高工程造价预结算审核工作的整体质量,减少因操作不当造成的损失,获取更高的工程效益。首先,可以组织审核人员进行专业的培训,确保审核人员熟悉掌握相关的专业知识及工作技能,可以顺利完成本职工作,保证市政工程造价预结算审核的工作效率及工作质量。其次,需要对审核人员的责任意识及职业素养进行提升,确保审核人员能够充分认识到市政工程造价预结算审核的重要意义,自觉做好各项工作,避免出现工作态度不端正及其他影响工程造价预结算审核的因素,从而促进市政工程造价预结算审核的顺利进行。最后,应建立良好的沟通平台,促进审核人员进行相互交流、共同成长,使其能够对日常工作中的问题进行讨论,进而做出有效的改进措施,使市政工程造价预结算审核的工作水平得以提升。

4 结语

市政工程造价预结算审核通过对市政工程造价项目的资金、费用、成本等进行合理的配置和有效的控制,来保障市政工程造价有序开展,并降低成本、提升经济效益的重要工作内容。通过市政工程造价预结算审核,推进市政工程造价管理水平的提升。

[参考文献]

- [1]林辉.市政工程造价的预结算审核探析[J].建筑与预算,2018,(7):25-27.
- [2]刘泉.关于市政工程造价预结算审核的研究[J].营销界,2020,(7):118-119.
- [3]叶红.工程造价预结算中存在的问题及审核方法研究[J].工程技术研究,2020,5(03):195-196.