

地基基础检测的常见问题及解决对策

方念

安徽省建设工程测试研究院有限责任公司

DOI:10.32629/btr.v3i2.2896

[摘要] 地基作为建筑的基础结构,其质量的好坏将直接决定建筑的安全与否。地基检测是对地基结构及性能进行准确掌握的重要方式,建筑企业及检测机构应加大对地基检测的重视力度,提高地基稳固性,确保建筑的使用安全。文章将对地基基础检测中存在的问题及解决对策予以分析探讨。

[关键词] 地基基础检测; 常见问题; 解决对策

地基基础结构的稳固性可提升建筑整体水平,减少安全事故的产生,在维护人身财产安全的同时,创造更大的经济效益。不过目前针对地基基础检测工作,由于人员重视力度不足、技术水平有限等因素的影响,存在诸多问题,影响最终检测结果的准确性。为此,应加大研究探讨力度,采取合理措施,增强地基基础检测的可靠性,改进建筑工程质量。

1 地基基础检测

地基基础检测工作的内容有:地基承载力试验、变形参数测定及岩土性状和施工质量评估、桩身完整性检测等。现阶段,地基基础检测的方法随着检测工作的开展也在逐渐增多,最常使用的有载荷试验、贯入试验、圆锥动力触探试验、静力触探试验、十字板剪切试验、钻芯法试验和低应变试验。关于桩基的检测主要是通过静载试验、钻芯法、高应变法、低应变法和声波透射法来对其承载力和桩身完整性实施检测。

2 地基基础检测中的常见问题

2.1 检测机构管理不规范

地基基础检测机构共分为两种形式,一是由国家成立的正规专业机构,二是私营中介性质的机构。虽然两种机构都从事地基基础检测工作,不过由于管理上的不统一性,使得检测工作存在诸多问题。如垄断问题及降价问题,使得检测市场秩序较为混乱,一些私营企业为招揽生意,故意压低价格,无法保证检测结果的准确性,最终检测失效,且降低人们对检测机构的重视程度;检测人员能力素质不足,一些检测结构在人员配备上并未给出严格要求,很多非从事该专业的人员参与到检测工作中来,最终检测环节存在诸多不足,影响最终检测结果。

2.2 安全问题

首先,检测工作自身安全性不高。检测人员在工作开展中并未按照规定要求配备安全防护设备,检测工作中也未按照规定要求开展检测作业,这使得检测指标存在诸多偏差,影响后续作业安全。其次,地基基础检测作业中,为控制施工进度,往往存在不按照规定要求开展检测工作的情况,如减少检测项目、应用不合理的检测技术等,最终检测结果准确性下降,埋下安全隐患。

2.3 检测报告规范性较差

检测报告是按照规范规定要求编制的,能够直观反映各项检测数据的指标参数。不过目前一些检测机构并未按照规定要求编制检测报告,虽部分企业能够保证检测结果的准确性,却不能将各项参数数据准确的展现给建设、设计、监理单位及监管单位人员,这导致后续作业中,相关参数计算存在不准确性,降低了工程设计的的有效性。

3 地基基础检测常见问题的解决措施

3.1 完善检测市场监督管理机制

检测市场监督管理机制的制定和完善可加大检测市场的监管力度,规范市

场行为,避免不良现象的产生。具体来说,检测市场监督管理机制的制定和完善可对地基基础检测合同进行科学管控,确保合同内容符合国家规定基本要求,具有一定的约束力和规范力,优化检测水平。其次,政府部门应加大市场监管力度,对市场现存的检测机构实行科学管控,一旦发现不合理之处,要及时处理和制止,以免产生不良影响,净化检测市场环境。

3.2 建立地基基础检测安全防护方案

地基基础检测工作开展中,应加大对安全防护的重视力度,从内到外的进行强化处理,避免安全的事件产生,改进地基基础检测质量,促进工程的顺利开展。在安全防护中可采取的相关措施有:

一是完善安全操作规章制度,落实安全责任制,明确划分部门及人员的责任职能,以推动检测工作的有序开展。二是加强检测人员安全意识的培训,掌握先进的安全防范知识及技能。三是做好现场安全验收工作,加强现场安全性,同时在地基检测中安排专人巡查,对存在的问题予以及时指出和解决,以此降低安全隐患,提升检测安全管理水平。

3.3 更新检测标准和检测技术

随着科技的快速发展,很多新工艺、新技术被广泛应用到地基基础检测工作中来,这些检测技术的有效应用可提升地基基础检测水平,加强检测结果的精准性,为工程建设提供更多可靠依据。相关检测部门应当加强先进技术的应用和推广,对检测标准予以革新优化,以满足检测工作需求,提高检测工作的综合效果。

3.4 编制科学规范的检测报告

检测报告中详细记录了地基基础检测中各项参数数据,并引用较为完善的评价指标,便于工作人员详细了解地基基础结构情况,明确存在的影响因素,为后续设计及施工作业开展提供保障。为此,相关部门需对检测报告内容进行规范要求,确保呈现数据的全面性、准确性,同时在检测报告中引用专业术语,注重计量的统一性,以此减少各类问题的产生,提高检测报告的可靠性。

4 结语

地基基础检测对于建筑工程的安全平稳运行有着重要意义。政府及相关机构应加大重视力度,应用先进技术及评价标准,改进检测工作质量,规范检测市场秩序,以此加强检测报告的精准性和可靠性,为工程建设的顺利开展奠定基础。

[参考文献]

- [1] 郇翔天.关于建筑工程地基基础处理的探讨[J].智能城市,2019,5(23):168-169.
- [2] 和奕霖.地基基础检测中存在的问题与对策分析[J].居舍,2019,(27):8.
- [3] 刘锐锋.地基基础检测管理工作控制研究[J].中国住宅设施,2017,(03):96-98.