

建筑工程质量监督中的监督抽检分析

陈旭

宝清县建筑工程质量安全站

DOI:10.32629/btr.v2i12.2701

[摘要] 随着建筑行业的不断发展,人们越来越重视建筑工程的质量问题,加强建筑工程的质量监督管理工作具有越来越重要的意义。加强建筑工程质量监督中的监督抽检工作,不仅有利于促使建筑工程的施工达到预期设计标准,也能够保证建筑材料的质量和建筑工程中的质量标准得到全面的落实,最终保证建筑工程的整体质量。因此,监督部门应该更加重视建筑工程质量监督中的监督抽检工作,充分发挥建筑工程质量监督抽检工作的作用,保证建筑工程的整体质量。本文对建筑工程质量监督中的监督抽检工作的作用、监督抽检工作的影响因素以及建筑工程质量监督中监督抽检的改进措施进行分析,为监督部门对建筑工程进行质量监督抽检工作提供一些建议。

[关键词] 建筑工程; 质量监督; 监督抽检

1 建筑工程质量监督中的重点监督抽检内容

1.1 建筑体的结构设计

在进行建筑工程的质量监管工作中,对建筑体的结构设计抽检十分重要。当前,很多建筑公司为了跟上时代的脚步,追求时尚潮流,将建筑体的外在设计放在了首要位置。工作人员太过于注重表面文章,对建筑工程的设计构造并不十分关注,这就使建筑工程的总体结构缺少了科学理论的指导,从而导致建筑工程项目在施工期间出现诸多问题。由于对建筑体结构设计缺乏重视,不仅降低了建筑工程的施工质量,同时还减慢了建筑工程的施工进程,因此在监督抽检工作实行过程中,一定要将建筑体的结构设计作为监督抽检工作的重点。

1.2 建筑工程材料的质量

在建筑工程施工过程中,抽检各种金属以及泥沙等材料的质量对建筑工程的总体质量是否过关至关重要。如果在工程项目施工期间,钢筋的结构设计不符合相关标准,或者砂石的质量不能过关,亦或是混凝土的匹配不达标等,都会对建筑工程的整体质量以及施工工作的运行带来不利影响。

1.3 建筑工程机器设备

机械设施的质量和性能是监督抽检工作的重点。由于机器设备在工作中长期损耗,会出现功能下降的现象,因此经常选择老旧的设备进行建筑施工作业,长此以往将会降低建筑工程的施工质量,另外加之工作人员操作过程不规范,会大大降低施工期间设备的准确度,这就容易导致工程项目施工期间出现安全事故,甚至发生人身伤亡。

1.4 建筑工程项目的现场环境

施工环境是指建筑工程施工现场及其附近的地形温度等多种因素,例如:当某项工程的现场环境十分糟糕时,就会影响工程的施工质量和进度,遇到雷电、冰雹、酷暑、严寒等气候条件时便会直接影响建筑工程的最终效果。由于这些因素在一定程度上影响着建筑工程的总体质量,因此是监督抽检工作的重要内容。

2 监督抽检在质量监督中的作用

2.1 监督抽检能促进整个建筑工程的质量达标

建筑工程的质量和人们的生命财产安全息息相关,工程质量达不到标准容易出现各种安全事故,导致人员的伤亡和经济财产的损失。监督抽检是政府单位实行权利的一项重要手段,也是国家保证建筑工程质量安全的重要环节;监督抽检的顺利运行需要充足的人力和财力,这样才能保证抽检的公正、公平、科学和有效;行使监督抽检的单位需要政府进行认证,并由政府直接拨款,这样监督抽检才更加的公平公正,又减少施工企业的

经济负担,还能保证整个建筑工程的施工质量达到标准。

2.2 监督责任企业严格按照相关规定,促进工程质量的提高

政府进行监督抽检是随机的,不会提前告知一种手段,这种事中监督和事后监督能够及时的发现问题,还要继续跟进和处理问题,这对相关企业有很好的督促作用,促使施工的各单位对整个建设过程严格按照有关的质量标准进行,从原材料的选择、各种施工设备及工艺等各种方面都严格的按照规章制度,进而保证整个工程质量的提高。

2.3 能够让楼板和钢筋保护层的厚度达到设计的要求

根据实践的监督抽检经验,施工的钢筋保护层厚度和楼板的厚度总是出现偏差等问题,还有承重的混凝土结构也达不到设计的强度,所以在监督抽检时要重视这方面的抽检。在监督抽检钢筋保护层时,抽检的数目至少要达到这一类构件总数量的2%,而且至少要抽检五个,其中悬挑构件至少要达到总数量的10%;关于楼板厚度至少要抽检三个位置;而承重混凝土结构的每一层至少要抽检一条梁和两条柱。对抽检时达不到设计标准的,要责令相关的施工企业在限期内进行整改,还要继续跟进监督抽查,直到楼板和钢筋保护层等都达到设计标准。

2.4 监督抽检防止不合格的材料运用到施工中

根据国家相关的法律法规,对于监督抽检种类、数量、位置等都有明确的规定,一般对于施工的原材料,监督抽检的数量至少要达到进场总数量的10%,发现达不到标准的原材料要及时的向指定的单位书面说明,还要对这些残次品进行退场处理,防止残次品用到施工中。监督抽检时及时的做记录工作和质量监督报告,加强各种建材原材料的入场检验,有利于督促相关的责任企业严格执行产品标准,严格把好原材料的质量关,保证选择的建材原材料的质量合格,从根本上避免残次品,保证建筑施工的质量达标。

3 建筑工程质量监督中监督抽检工作的改进措施

3.1 加强对抽检工作一般性原则的分析

建筑工程的施工质量关系着人们的生命财产安全,它的性质决定了必须对其进行质量监督。在对建筑工程进行质量监督时,必须采取相应措施保证监督抽检工作的准确性和可靠性。在进行抽检时,应该运用科学的方法和先进的技术,保证抽检的准确性,坚持运用可靠可行的原则进行监督抽检。在进行监督抽检的过程中还应该保证抽检工作的可行性和全面性,使得抽检工作涉及到建筑工程的各个方面,例如,在建筑工程设计、建筑工程材料、建筑工程管理制度、建筑工程施工过程等每个方面都有涉及,防止出现检测漏洞。只有在遵循相应原则的基础上才能不断提高监督抽检工作的水平,保证建筑工程的质量。

小型水利工程施工现场质量管理的改进

李云峰

盐城市盐都区水务局楼王水务站

DOI:10.32629/btr.v2i12.2686

[摘要] 小型水利工程不仅是农业生产必不可少的基础设施,同时也是维持日常生活的必要条件,与经济发展和民生保障息息相关。为此,本文论述了小型水利工程质量管理的基本概念,分析了小型水利工程质量环节存在的问题,然后提出了相应的改进策略,以供借鉴。

[关键词] 小型水利工程; 质量管理; 改进策略

小型水利工程由基层水利主管部门组织建设,是生产生活的必要基础设施。加强小型水利工程建设,是加快经济建设进程,改善居民生活水平的重要举措。近年来,我国逐步完善了小型水利工程质量法律法规。但在实际工程质量管理环节仍存在诸多问题,并极大的制约了经济可持续发展。

1 小型水利工程质量管理的基本概念

当下,质量管理已成为工程管理体系的重要组成部分。通过积极落实工程质量管理,可以预先控制一系列工程质量影响因素,进而消除水利工程施工安全隐患。目前,小型水利工程质量主要体现在“事前”、“事中”和“事后”三方面。通过这三方面的管理工作,能够充分保证水利工程的质量安全。

2 小型水利工程施工质量管理环节存在的问题

2.1 管理意识淡薄,管理模式不合理

小型水利工程设计单一化,施工周期较短。为此,在工程建设过程中,小型水利工程极易被忽视。而这也是小型水利工程施工质量安全缺乏保障。绝大多数水利工程施工企业都是实力雄厚的大型企业,这些企业对小型水利工程项目缺乏应有的重视,甚至认为在小型水利工程项目施工中投放过多的资金和精力,属于大材小用,无法为企业创造经济效益,故而将小型水利工程项目排除考虑范围。此外,部门水利工程施工企业管理层对小型水利工程项目缺乏重视,基层施工人员质量安全意识极其淡薄,影响了工程施工进度与质量安全。

2.2 管理体系不健全,监管力度不足

水利工程质量监督管理体系是整个工程建设不可或缺的内容。但由于

3.2 完善监督抽检的体系

一套完善的建筑工程质量监督抽检体系,是保证监督抽检工作顺利进行的基础。在抽检的过程中,将建筑结构抽检、建筑材料抽检、机械设备抽检和施工环境抽检进行有机结合,使得建筑工程抽检工作的质量得到有效的保障。例如,在进行结构抽检时,主要针对钢筋的规格,混凝土的强度进行抽检;在进行建材和设备抽检时,主要对建筑材料和建筑设备的安全性进行可靠性检查;环境抽检主要是对施工现场以及周围的环境进行检测。通过完善监督抽检的体系,保证建筑工程的质量。

3.3 改善监督抽检的技术

在对建筑工程进行监督抽检时也需要运用技术和手段,在科技快速发展的今天,抽检工作也应该跟随时代的步伐,不断的改进和更新监督抽检的技术,将一些新技术和新手段运用到建筑工程的监督抽检工作中来,提高监督抽检工作的效率。例如,在进行某一建筑工程的监督抽检工作时,结合建筑工程的实际情况,不断的改进和完善监督抽检的技术和手段,最终使监督抽检的结果更加及时、准确和有效。

小型水利工程规模小、工期短、投资少,使得企业对施工质量监督管理体系建设缺乏应有的重视。而且管理部门盲目注重短期经济效益,忽略了基层群众的根本利益。例如,部分企业在选择工程材料时,为节约采购成本,选择不符合规格或不符合质量要求的材料,如此就降低了工程质量安全。再者,由于企业对小型水利工程建设缺乏重视,人力资源配置缺乏合理性,再加上质量监管人员责任意识淡薄,综合素质匮乏,无法满足工作要求。

2.3 高素质管理人才匮乏,综合管理水平偏低

无论是何种性质、何种类型的行业,高水平、高素质的人才都是保障经济效益的必要条件。但由于水利工程施工企业对小型水利工程项目缺乏重视,质量管理人才较为匮乏。当下,基层水利工程质量管理人员责任意识淡薄,专业水平不足,实践经验匮乏。且企业并未给予质量管理人员充足的培训机会。另外,大多数质量管理人员都缺乏整体掌控能力,而小型水利工程施工质量管理对管理人员的综合素质有极高的标准要求,故而人力资源储备不足就成为制约行业发展的关键因素。

3 完善小型水利工程施工质量管理的具体策略

3.1 加强管理人员质控意识

首先,小型水利工程施工企业要转变思想观念,不能单纯将经济效益作为工程建设的衡量标准,并且加大对水利工程施工质量管理的重视度。无论工程规模如何,工期长短如何,都要优先考虑工程质量安全;其次,施工企业需构建完善的工程质量管理体系,充分考量施工环境、施工条件与施工技术等多方面影响因素,然后制定科学合理的施工方案,根据实际情况,优化人力资源配置。再者,针对施工团队,推行绩效考核制度与人性化的奖惩制度,调动施工人员的积极性;最后,将工程质量监管作为提升

4 结语

监督抽检工作和人们的生命财产安全关系密切,做好建筑工程质量监督管理中监督抽检工作非常重要,否则会发生建筑施工的质量事故,导致严重的经济损失。现阶段,需要提高抽检人员的专业素质和知识,做好整个建筑施工中的监督抽检工作;此外还要不断的对监督抽检技术进行创新,只有这样才能让监督抽检这个重要环节充分发挥作用,保证建筑工程的质量满足要求。

[参考文献]

- [1]王小云.浅析建筑工程质量监督中的监督抽检[J].低碳世界,2017(5):19.
- [2]徐文矿.建筑工程质量监督中抽检工作的强化措施[J].住宅与房地产,2019(12):43.
- [3]谭启文.建筑工程质量监督中抽检的作用研究[J].环球市场,2017(4):71.