

探析建筑室内装饰装修质量保证和技术管理方法

吕颖

四川汇达装饰工程有限公司

DOI:10.32629/btr.v2i9.2497

[摘要] 室内装饰装修与建筑的整体美观性紧密相关,同时也影响着居民的生活品质,因此加强对室内装饰装修施工质量的控制也成为焦点问题。建筑室内装饰装修的使用功能和风格不同,施工工艺、技术也各不相同,因此在实际工程中,需要具体情况具体分析,并采取恰当有效的施工技术,以保证建筑室内装饰装修的质量。

[关键词] 建筑室内装饰装修; 施工工艺; 美观性

在建筑室内装饰装修过程中,需要制定科学合理的建筑室内装饰装修工程施工方案,分析其中存在的问题,并从多方面入手不断完善建筑室内装饰装修工程施工质量管理体系,从而实现建筑室内装饰装修工程的预期效果。

1 建筑室内装饰装修概述

建筑装饰装修分为室内和室外两部分,具体涵盖了吊顶、门窗、墙壁及涂饰等多方面内容,其作用不仅仅是增强建筑的功能性,还能够营造良好的视觉观赏效果,营造轻松、愉悦的环境氛围,进而达到缓解身心的目的。在建筑工程建设中,建筑装饰装修是不可或缺的重要环节。尤其是建筑室内装修,因其与人们的生活有着密切关系,所以对其专业性的要求也较高。除了要考虑室内装饰装修的美观性外,还需对其安全性及健康性予以分析探讨,避免出现安全隐患。所以在建筑室内装饰装修中,必须严把人员关,选择专业技术强、综合素质高的人员开展施工作业。

另外,在建筑室内装饰装修中,还应对其经济性因素进行考量,在使用新技术、新材料开展装饰装修工程时,应考虑工程总体成本投入及资金分配情况,做好前期预算,以免出现超支。由于建筑室内装饰装修工程涉及的内容较多,施工中难免会存在一些交叉作业的情况,管理者要合理安排具体的施工流程,减少不稳定因素的影响。在建筑装饰装修工程质量控制上,需要关注的重点内容有:①墙面装饰。抹灰要做到干净平整,且与墙壁紧密相连,无脱层或脱骨情况;②吊顶装饰。确保标高设计的合理性,科学控制装饰材料的间距及拱度,提高吊顶装饰的安全性和稳定性;③地面装饰。地面铺设前先对沟槽及暗管的质量及铺设方式予以了解和掌握,加强铺设的整齐性和流畅性,减少问题的产生。质量控制一定要贯穿在整个装饰装修施工环节,这样才能改进室内装饰装修质量,满足人们的生活需求。

2 建筑室内装饰装修的质量保障措施

在建筑室内装饰装修中,只有确保工程质量,采取合理的质量保障措施,才能避免质量问题的产生,进而推动工程的顺利进行,完善整体居住效果。

2.1 对工程质量实行预控和监测

在建筑室内装饰装修工程开展中,做好工程质量预控和

监测工作是尤为重要的。建筑企业除了要结合工程实际情况,制定科学合理的质量监管措施和方案外,还应安排专门监管人员,对室内装饰装修的各施工环节予以严格把关和控制,如设计环节、准备环节、施工环节、竣工验收环节等,一定要确保各环节施工质量均符合规定标准要求,以此避免质量问题的产生。同时还要明确划分管理及施工人员的职能和责任,加大监督检查力度,提升施工中问题得处理效率。

2.2 建立专门的质量检测小组

为了完善建筑室内装饰装修质量管理,就有必要建立专门的质量检测小组,严查工程中存在的质量问题,以达到预期效果。质量检测小组的具体要求为:质量检测小组中的人员需要由熟悉工程项目或专业能力较强的人员担任,保证管理工作的有效落实;针对装饰装修各阶段建设内容,合理划分检测人员,并制定完善的监督管理制度和措施,减少质量问题的出现;定期开展研讨会,对工程进展情况及存在的问题予以及时的解决和完善,且不断调整管理内容,提高装饰装修工程的质量。

2.3 加强工序控制,合理设置质量管理点

工序控制顾名思义,就是按照现有规定要求对建筑室内装饰装修工程的每一道工序实行合理管控,以改进工程质量,实现最初的装饰装修目标。而质量管理点则是为了促进建筑室内装饰装修工程顺利进行,加大质量监管力度,强化工程整体效果的主要措施。

质量管理点一般会设置在较易出现问题的施工项目中,通过加强对其监测,来避免危险的发生。工序管理和控制能够实现对室内装饰装修工程的全过程管控,通过必要的沟通交流,及时掌握工程建设情况及技术落实度,加大质量验收力度,确保目标的实现。开展工序质量管理时,要求施工人员严格检查,然后由质检员核对复检,并且还要让相关部门审批合格,最后才能进入下一项工作。质量管理点的设置能够加强重点工序或容易出问题环节的管控,减少质量问题。

3 建筑室内装饰装修技术管理的具体措施

3.1 强化工程设计管理

在工程设计阶段,加大质量管理力度对于提高室内装饰装修质量有着重要意义。而做好工程设计阶段的质量管理,

可从以下两方面入手:一是强化工程设计管理。在设计工作开展前做好审核工作,其中包括设计单位资质审核及图纸结构审核等,确保各项资料数据与实际要求相符合。之后实施技术交底作业,让施工企业明确了解工程要点,推动装饰装修工程的顺利进行。二是强化技术及材料质量管理。施工技术是推动工程施工作业,提高工程质量的重要手段。在建筑室内装饰装修工程中,加大施工技术的管控力度,确保技术的有效落实,对于改进工程质量有着重要意义。在建筑室内装饰装修工程中,具体的工作单位需要有完善的技术质量管理体系,比如针对建筑物外墙的装饰装修设计管理、针对室内的装饰装修设计管理等。同时还需对技术人员开展日常培训工作,加强技术人员的专业能力,通过合理的激励制度来调动管理人员工作积极性,及时解决施工技术落实中存在的问题,降低对施工质量的影响。

此外,还应该加强建筑室内装饰装修工程施工过程中的材料质量管理,对于材料的选择、进入施工现场等,都要进行专门的质量管理和监督,以保证施工材料能满足相应的规定,从而努力改进建筑室内装饰装修工程施工质量。

3.2 注重照明设计的合理性

照明设计是建筑内部设计中的重要组成部分,在建筑室内装饰装修工程中,合理的照明设计不仅能够强化室内整体效果,实现空间有效划分,还能够提升人们的生活和工作品质,降低对人眼带来的损伤。在照明设计中,应根据空间功能对照明强度、灯具等予以合理选择,避免因亮度过强或过弱带来视觉疲劳,影响人们的生活质量。

另外,传统元素的合理应用也是目前照明设计需要重点考虑的内容之一。现阶段,照明设计的方式主要有直接照明、半直接照明、间接照明、半间接照明及漫射照明这五种。不同的照明方式对应的空间功能也不尽相同,营造的视觉效果也会存在较大差异。例如,办公空间的照明设计,一般会选用直接照明来提升空间明亮度,确保人们在工作中有清晰的视野,提升工作质量;卧室空间的照明设计一般会较为柔和,以达到放松身心、快速入眠的效果。

除此之外,在建筑室内照明设计中,还要坚持艺术性原则,合理利用不同的照明灯具及灯光效果来实现空间的分层处理,营造不同的风格特征,改善人们的体验。在照明装修板块,可以采用一些具有传统风格的照明设施,比如部分灯饰,

采用镂空雕花作为外罩,将其应用在建筑室内装饰装修设计中,可以给人带来一种比较温暖、和谐的感觉。

3.3 加大绿色施工理念及技术的应用

在建筑室内装饰装修设计阶段内,设计者要将绿色节能理念融入其中,合理选用适合的绿色节能装饰装修材料,减少装饰装修工程施工中存在的污染问题,提高室内空间质量。同时设计人员还需结合业主及施工要求,罗列清晰的材料清单,按照清单内容进行绿色节能材料的选购,并加大市场勘查力度,合理控制材料采购成本,以增大工程的经济效益。在装饰装修中,还需加大各种绿色环保设备的使用,这有助于降低施工过程中能源的消耗。比如在装饰装修过程中,可以加大各种绿色节能灯、节水阀等各种部件的使用,使人们在生活中降低能耗。

再者,加强绿色施工选址及布局的科学性。科学合理的布局能够提高室内装饰装修空间的利用,增大装饰装修物的使用率,减少废物的产生。例如,选址过程中,应对可能导致安全隐患的部分实施暗线操作,以增大空间利用率,避免危险的发生。另外,在装饰物品的设计中,绿色节能理念的有效融入,能够增大自然资源利用率,营造舒适健康的生活环境。如风能的有效利用,既可净化室内空气,也能够实现室内温湿度的调节,减少空调系统运行带来的能耗。

4 结语

总而言之,在我国经济及人民生活不断完善的今天,人们对居住及工作环境的要求也在不断提高,装饰装修市场得到了不断的扩展。再加上新材料及新技术的持续更新优化,大众对建筑装饰装修工程质量提出了更高的要求。有效控制建筑室内装饰装修工程的施工质量,提升施工技术管理水平,则成为目前建筑装饰业集中关注的问题,也希望通过本文的阐述,能够为行业人员提供一些参考。

[参考文献]

[1]段光辉.浅析室内装饰装修质量保证和技术管理措施[J].居舍,2018(13):20.

[2]耿晓华.建筑室内装饰装修质量保证和技术管理措施[J].建材与装饰,2018(02):171.

[3]朱勇珍.建筑装饰装修施工质量探讨[J].建材与装饰,2018(31):55-56.