

建筑施工现场机械设备管理与优化

李辉

防城港红海人力资源有限公司

DOI:10.32629/btr.v2i7.2379

[摘要] 在展开建筑工程施工的时候,机械设备的应用是必不可少的,机械设备运行质量的高低会直接影响到建筑工程施工的整体质量,同时也会对安全生产、高效生产带来一定的影响。因此,想要使建筑工程项目的生产效率以及安全生产效果得到保证,就应该加大对现代化机械设备的管理力度,这样可以使建筑工程项目的经济效益得到有效提升。

[关键词] 建筑施工现场; 机械设备; 管理与优化

随着我国社会经济水平的不断提升,人们的整体生活质量也有了很大的提升,对于建筑工程行业的要求也变得越来越,在这样的时代背景之下,建筑工程行业面临着更加严峻的考验。建筑施工现场施工会涉及到多个环节步骤,并对对相关施工技术人员以及现场施工管理人员自身专业素质有很高的要求。施工现场机械设备管理与优化是一个长期的过程,主要相关工作人员尽职尽责,积极发挥自身在岗位中的重要作用,这样才能够使建筑工程项目建设的的质量以及效率得到保证。

1 建筑施工现场机械设备管理现代化过程中存在的问题

1.1 建筑施工现场施工普遍存在重技术,轻管理的现象

在展开建筑工程项目施工的过程中,建筑工程机械设备的重要性不言而喻,机械设备的运行状态会直接影响到工程施工的整体效率以及安全性。同时,机械设备的使用还会在很大程度上决定着建筑物的使用寿命。现阶段,我国很多建筑施工现场施工工作在实际展开的过程中都存在着重技术,轻管理的现象,这也就找一定程度上导致了现场施工管理工作在展开的过程中经常会受到一些外界因素的影响,从而导致整个工程环节安排存在紊乱、不科学的情况。同时,还有很大一部分建筑施工现场施工管理人员自身的责任意识较为薄弱,对于施工的各个环节步骤理解不够透彻,在展开监督指导施工的时候很难保证机械管理工作的科学性。

1.2 建筑施工现场机械设备管理意识有待进一步提升

在展开建筑工程项目机械设备管理工作的时候,要求相关管理人员自身具有较强的责任意识以及管理意识,对设备应用的实际情况进行精准记录,从而保证工程建设过程中对机械设备的应用更加科学合理。但是从现阶段我国建筑施工现场施工管理工作展开的实际情况来看,相关机械设备管理人员在机械涉笔选型、设备系统构成等方面的掌握尚且存在一定的不足,这也就导致其设备综合管理意识较为薄弱,尤其是对于一些生产规模较大的工程项目来说,原有的机械构成情况会直接影响到工程建设的质量以及安全性。并且,还有很多建筑工程企业在展开工程施工的时候其管理模式缺乏长远的规范安排,这也就导致了工程施工过程中经常会出现一些突发情况,从而使施工进度受到了一定的影响。

1.3 建筑工程施工过程中的设备管理与设备维修缺乏同步性

对于建筑施工现场施工管理工作而言,设备管理是其中重点的环节之一,设备管理工作的核心主要体现在建筑工程项目机械设备管理、使用、保养以及维修。设备管理工作都是围绕着这几个方面来展开的,需要相关管理人员妥善处理好这其中的关系,从而使机械设备的整体运行成本得到有效控制,同时也可以使工程施工的质量得到保证。

但是从现阶段我国建筑施工现场施工的实际情况来看,相关管理人员往往很那做到机械设备管理与维修工作的统一化,这也使得其设备管理工作在实际展开的过程中缺乏综合调节,使得现场施工会出现机械设备运行质量无法得到保证的情况。

2 提升建筑施工现场机械设备管理现代化的策略

2.1 加大对建筑施工现场机械设备信息化的管理

现阶段,我国科技水平正在不断提升,各种先进的科学技术开始不断与建筑工程行业进行融合,并且取得了较为理想的应用效。二十一世纪发展最为迅速的就是信息技术,并且信息技术已经与多各传统行业进行融合,促进了行业的整体发展。建筑工程行业与信息技术进行结合的理念在我国已经有很长一段时间了。建筑工程项目机械设备信息化管理理念在实际落实的过程中其管理目标主要体现在以下几个方面。首先要提升建筑工程项目机械设备的使用效率,并且保证设备运行过程中的安全情况,同时,通过先进的信息化技术手段还可以有效实现对工程设备的系统化管理,还可以完成对设备的定期保养、检查以及维护的追踪工作,从而使得建筑工程项目可以更加正常的运转。建筑工程项目机械设备管理工作在实际展开的过程中往往会涉及到多个环节步骤,并且对相关管理人员的自身专业素质有很严格的要求,在这样的行业背景之下,持续加大信息化设备管理的力度可以有效提升管理工作展开的质量。信息化技术对建筑工程项目机械设备管理工作的展开提供了很大的帮助,同时也对相关管理人员的自身专业素质提出了更高的要求,不仅要掌握设备管理的相关专业知识,还应该对计算机信息技术有一定的掌握,这样可以有效提升机械设备的管理效率,同时也使得管

理工作展开的水平得到了有效提升。

2.2 优化建筑施工现场机械设备故障事先预防体系

建筑工程项目固定机械的事先预防管理模式的应用对设备管理工作展开的整体质量会有很大的提升,同时也可以有效降低建筑工程项目机械设备出现故障的可能性,同时也会使其正常运行水平得到有效提升。一般情况下,预防维修工作在实际展开的过程中会涉及到多个环节步骤,应该将其安排在工程生产的空闲时间段,这样才能够保证设备应用时的在线故障率有效降低。流动机械设备维修模式是现阶段我国建筑工程施工机械设备所应用的主要维修模式,这样可以使设备维修的成本得到有效降低,同时也保证了维修工作可以及时展开,不会对工程建设产生较大的影响。

2.3 对建筑工程施工现场机械设备管理的规章制度进行完善

对于建筑施工管理工作来说,一定要有完善的规章制度对其进行支持,尤其是对于施工现场机械设备管理来说,应该贯穿现场施工的各个环节,这是保证机械设备管理质量的基础。建筑工程项目机械管理工作的重点就是机械的现场管理,因为在展开现场管理工作的过程中经常会受到一些外界因素的影响,按照机械设备现场使用的实际情况来对存在的问题进行探讨,采用科学的处理措施使机械设备可以高效运转,不会出现影响工程施工进度的情况。一般情况下,建筑工程现场施工项目都是在露天环境之下进行的,往往施工环境较为恶劣,在这样的环境下进行作业,对机械设备提出了更高的要求,这也需要相关施工作业人员对现场环境情况有全面掌握,并且根据设备的使用情况以及施工环境情况来建立起设备管理制度,从而保证工程建设的整体质量以及效率。

2.4 加大对建筑工程机械设备管理人员以及维修人员的安排

现阶段我国建筑工程行业的发展规模正在不断加大,在工程施工展开的过程中所应用的机械设备种类也变得越来越,技术含量高,其维修难度也有了很大的提升。这就要求相关工作人员在对机械设备进行使用的过程中,应该进一步提升设备的维护以及为维修力度。企业方面应该积极引进设备维修人员,传统的涉笔维修人员所掌握的维修技术较为单

一,已经不能够很好的适应现阶段设备运行维护工作展开的实际需求了,这就需要企业定期对相关维修人员进行专业培训,从而胡使其对新设备的运行情况有更加全面透彻的了解,同时还应该对其设备管理水平进行提升,这样可以起到保证工程项目机械设备安全运转的作用,同时也使得人力资源得到了更好的分配。

3 结束语

综上所述,我们可以看出现阶段我国建筑工程施工规模正在不断扩大,人们对于建筑行业的要求也在不断提升,想要保证工程施工的质量以及安全性,就应该保证机械设备管理工作展开的科学性以及合理性,通过设备管理来提升建筑工程现场施工的效率,这就需要对其管理理念进行创新,与现阶段行业发展的实际情况进行结合,应用性的管理理念以及管理手段。目前,我国建筑工程行业发展已经进入到了一个新的阶段,开始与多种先进的科学技术进行融合,其中信息技术的全面应用就是一个很好的例子,在展开建筑工程视功能机械设备管理工作的时候,就应该将信息技术的应用理念融入到管理工作当中,从而提升机械设备管理的信息化理念建设,促进建筑工程项目生产效益的不断提升。

参考文献

- [1]卢波.建筑施工现场机械设备管理与优化的探讨[J].数字化用户,2017,23(31):171.
- [2]兰坤.建筑施工现场机械设备管理与优化[J].建筑工程技术与设计,2016,20(6):1597.
- [3]陈军.建筑施工现场机械设备管理与优化[J].科技风,2015,11(7):166.
- [4]周军.建筑施工现场机械设备管理与优化[J].工业B,2015,24(022):56-57.
- [5]朱利华.浅析建筑工程的现场施工管理的问题探究[J].城市建设理论研究(电子版),2015,14(9):2621.
- [6]姜美仙,王涛,解华.建筑施工现场机械设备管理及优化策略探析[J].神州,2018,12(27):251.
- [7]庄高飞.建筑施工现场机械设备管理及优化策略分析[J].建筑工程技术与设计,2018,23(7):20.