

试论建筑装饰工程中防水施工技术的应用

唐睿莹

重庆建工渝远建筑装饰有限公司

DOI:10.32629/btr.v2i7.2352

[摘要] 随着社会生活条件的不断改善,人们越来越重视自身的生活质量,对防水条件的要求也在不断提高。建筑工程防水是建筑产品的重要功能。它与建筑物的使用价值、使用条件和卫生条件有关,影响着人们的生产活动、工作和生活质量,对于保证工程质量具有重要的地位。本文对建筑装饰工程防水工程施工技术要点进行了初步分析。

[关键词] 建筑装饰; 防水工程; 施工技术; 要点; 应用

1 建筑防水技术的重要性

在建筑装饰工程施工中,防水技术的应用为项目质量提供了重要保障

首先,在建筑装饰工程施工中防水技术与建筑质量的关系最为密切。由于装饰工程项目施工涉及的内容众多、程序复杂,一旦缺乏高度重视就会出现质量问题,导致泄漏的发生最终导致建筑装饰质量急剧下降。根据目前的调查,建筑装饰工程施工渗透的原因是多方面的。现在,根据数据的统计结果建筑业占的比例比较大,显然施工是最重要的方面。因此,建筑装饰工程施工是控制防水的关键环节。

其次,防水技术作为建筑装饰施工技术的重要组成部分,可以有效避免建筑物被侵蚀,是保证建筑结构和功能的重要技术。在建筑装饰施工中通过防水技术的应用加强对建筑空间结构的保护,完成分项装饰施工建设,合理应用防水材料避免渗漏和侵蚀的发生。这大大延长了建筑物的使用寿命。

第三,建筑装饰防水技术也与人们的生命安全有着最直接的关系。与此同时,它也与我国的经济发展有关。随着社会的发展和经济体制的改革,人们越来越重视建筑装饰防水技术的重要性。在建筑装饰工程施工中,一旦建筑物渗漏发生,一方面会影响人们的正常生活、生产和工作,以及降低建筑物的使用寿命。另一方面,它会危害人们的健康以及生命安全。第三个方面,给我国经济发展带来了巨大的经济损失。可以看出,防水技术在建筑装饰工程施工的非常重要。

2 防水技术在建筑装饰工程中的应用

2.1 材料的选用

防水材料:水混凝土具有结构层和防水层的双重功能。防水机制依赖于结构构件(如梁、板、墙等)的混凝土构件的密实性,加上一些结构措施(如设置坡度、止水环等)以达到结构自防水。运行条件:完成钢筋、模板检验、预检、墙体螺栓、设备管道、施工缝和防水混凝土结构中嵌入件的检验和预检防水处理,提前制定施工方案通过实验确定的配位比。材料要求:水泥应用硅酸盐水泥,普通硅酸盐水泥不低于32.5级,矿渣硅酸盐水泥,砂应采用中砂,泥浆含量不大于3%,泥浆含量不大于1.0%,石材应使用鹅卵石,最大粒径为5~40mm,泥浆含量不大于1.0%,泥浆含量不宜过大;混合材

料:其用量应通过实验确定,等级符合规范要求。

2.2 沥青防水卷材

沥青防水卷材是片状防水材料,其由基纸、纤维织物等制成,并且涂覆有沥青,其表面是粉末,颗粒状粉末或片材。石油沥青纸胎是我国传统的防水材料,在屋面工程中仍占据主导地位。它具有低温柔韧性、防水层短、价格低的特点。在地下防水层施工中,当地下水位较高时,在铺设防水层之前应降低地下水,地下水位应低于防水层底层30cm,防水层的施工应完成。带防水层的基层表面应清灰并清理残渣,清理表面残留的砂浆和块状物不得清空、破裂、打磨或去皮防水层中使用的线圈。基础处理剂和易燃材料应分开存放,远离火源并进行防火工作。卷材防水材料的材料要求必须符合规范,并且必须有工厂质量证书,并由相应的资质等级检验部门出具检验报告。线圈材料的防水层在整平层和线圈之间是中空的,并且大部分位于线圈的接缝处。原因是找平层不干燥,出汗率大,空气没有完全去除,线圈没有牢固粘合,泄漏多发生在根部、地漏、变形缝等处伸缩缝没有断开导致防水层撕裂。由于粘合力弱其他部件可能会泄漏,施工应加强检查和认真操作。

2.3 防水材料

合成高分子防水材料是通过添加合成橡胶或合成树脂作为主要成膜物质并添加其他辅助材料而制备的单组分或多组分防水涂料。与常用材料相比,它彰显的比较新型。在施工涂刷基层表面之后,溶剂挥发或水蒸发或组分之间的化学反应形成坚韧的防水膜以防止水和水分,涂膜防水膜完整、无接缝、重量轻、施工简便、维修方便、使用寿命长。如果防水涂层与密封灌封材料一起使用,可以增强防水性能有效防止渗漏,延长防水层的耐久性。由于双组分,多组分聚氨酯涂料含有大量有机溶剂,这些有机溶剂受到环境的高度污染并且在某些方面被禁止,因此使用基于聚醚的单组分聚氨酯防水涂料。用各种添加剂制备的主要原料是单组分柔性涂料,不含有有机溶剂挥发。其固含量低、强度高、伸长率大于80%抗拉强度大于1.9%。在薄膜防水层的操作过程中作者应穿平底鞋作业。当涂膜防水时,不得污染其他部件的壁面。涂覆涂层后必须严格保护,任何人都不应进入或堆放任

何碎片,以免损坏防水层。当构造防水保护层时,砂浆不应混合在防水层上。铺设砂浆时铁棒不应接触防水层,要精心制作,防水层不应损坏。

3 建筑装饰防水工程施工技术要点

3.1 分格缝设置技术

分格缝应设置在屋面板的支撑端,屋面转折点,防水层和突出屋顶的交叉处,应与屋面板接头对齐,以便防水层由温差的影响,收缩结构的变形等。防水层中的裂缝集中在接缝处以避免开裂。分格缝的间距不应太大。当它大于6m时,应在中间设置“v”形分割接头。分隔缝的深度应延伸穿过整个防水层的厚度。当分裂接缝兼作排气通道时,接头可以适当地加宽并且排气孔被排气。当屋面采用石油,沥青和油毡作为防水层时,应在接缝处加入宽度为200mm~300mm宽的油毡。沥青胶粘贴在侧面,分格缝内嵌填满油膏。

3.2 屋面找平层、找坡与结构找坡的做法。

首先根据3%的结构找到坡度,然后用1:6水泥渣或水泥膨胀蛭石找到结构层上的坡度,然后做25mm厚的1:2.5水泥砂浆找平层。在建造斜坡时,一定要找到淹水的坡度和水流的方向鱼线拉直、打点、打巴、泄水口之间的厚度不应该是小于30毫米。浇注时务必滚动并用滚筒和尺子按压使其密实。

3.3 屋面隔离层技术

在施工过程中,根据当地条件,这层二布三层油毡防水层在整平层和刚性层之间的表面,不仅有隔离层的作用,但也不要暴露在阳光和雨水中,既防止油脂老化又防水。在进行线圈构造时,应该注意的是基层涂有刮削基础处理剂其需要薄且均匀。通常在干燥之后可以铺设卷材而不粘在手上,线圈防水层的铺设通常应位于层的最低层。应用平行脊以使线圈在水流方向上重叠。当屋顶坡度大于10%时,线圈应垂直于山脊方向铺设铺路方法:剥离线圈脊的纸张并将线圈粘贴在基层表面上,线圈的长边重叠并保持50mm,短边重叠以

确保70mm。线圈需要保持自然松弛状态,不要拉得太紧。铺设线圈后应使用平面振动器完全压实。垂直部分用橡皮锤敲击。线圈是搭接的在线圈压紧后,打开重叠部分用油漆刷均匀地涂上重叠的粘合剂,打开两个盘绕的接头粘接面,当手感不粘干燥后可粘接,然后用橡皮榔压实以免因分切造成漏水,防水层的温度选择5℃以上为宜。

4 建筑装饰防水工程的质量控制

加强对建筑装饰防水工程材料质量的质量检验和施工过程的质量控制。防水工程的质量保证制度应在一些重点领域和一些重点工程实施,使防水工程质量的直接责任在于承接防水工程保修成本和连带责任,使我国建筑装饰防水技术的发展和进步基于可靠的工程质量。在完善防水工程质量专项验收制度的同时,要强调防水工程用户管理和维护的重要性和必要性。虽然保修期内的防水工程的维护是施工方的责任,但有必要区分是施工方的责任还是用户的不当使用。维护成本和补偿成本是责任方的责任。同时鼓励新建筑装饰防水材料广泛用于工业和民用建筑。

5 结束语

总而言之,建筑装饰防水是一项综合实用的工程技术,也是建筑工程的重要组成部分。因此,有必要加强分析研究,完善管理制度以及提高责任意识确保建筑物的使用寿命和改善人类的生活环境。

[参考文献]

- [1]沙国厚.浅谈屋面防水的施工技术及质量控制[J].科学技术创新,2010(4):278.
- [2]高岭.论屋面防水施工技术及其质量控制措施[J].民营科技,2010(7):172.
- [3]李国华.浅谈建筑装饰工程防水的施工技术[J].内蒙古科技与经济,2014(12):177.
- [4]孔卫峰.浅谈装饰工程防水施工的技术应用与做法[J].科技咨询导报,2016(77):105-108.