

建筑工程施工现场管理的重要意义及措施

张世辉

青岛泰邦房地产开发有限公司

DOI:10.32629/btr.v2i6.2234

[摘要] 通过这些年我国建筑业的迅速发展,在整个建筑行业中,可以说建筑工程施工占据了举足轻重的地位,由此可以看出,建筑工程施工有着非常重要的意义。对于建筑工程而言,施工质量关乎着整个工程建设的成败。然而,施工现场可以说是为建筑企业创造利益的第一现场,为此,唯有不断地强化建筑工程施工现场管理才能够使得建筑工程质量得到根本性的保障。接下来,本论文围绕建筑工程施工现场管理的重要意义及措施开展论述,望能够对大家有一定的可参考价值。

[关键词] 建筑工程; 施工现场; 工程管理; 重要意义; 措施

建筑工程施工现场当中,与工程施工相关的人员是非常多的,具体有施工人员、技术人员、采购人员、工程安全管理人员等等,各人员间可以说存在非常紧密的联系,但是又是互相制约的,在这里需要指出的是,施工现场质量管理工作是所有工作的主要构成部分,其不仅关乎着整个工程施工的质量,并且对最终所能达到的社会经济效益有着直接的影响,可以说,做好建筑工程施工现场管理工作具有非常重要的意义。

1 建筑工程施工现场管理的重要意义

对于建筑工程而言,做好工程施工现场管理工作具有十分重要的意义,可确保最终建筑工程最终的施工质量。良好的建筑工程施工现场管理在一定程度上可帮助施工企业树立正确的施工形象,有助于建筑工程施工安全和质量得到有力的保障。建筑工程施工现场管理工作当中一定要严把施工材料质量关,确保每一位工程施工人员能够按照既定的施工操作规定进行施工,这样才能够建设出高质量的建筑工程。

在社会快速发展的基本现状下,人们的生活质量可以说也发生了翻天覆地的变化,在此期间,人们对建筑工程质量的要求越来越高,然而,人们的日常生活与居住环境是密不可分的,居住安全问题成为人们关注的焦点,在居住环境不安全的状况下很有可能威胁到人们的生命。对此,建筑工程施工现场管理工作当中,要不断地加强对工程施工现场的管理力度,这样才能够使得建筑工程施工安全得到基本的保障。伴随着人们对建筑满意度的提升,建筑施工企业在社会上建立起良好的社会声誉,这为建筑工程企业的社会知名度打开了建筑市场,并且为企业带来了巨大的社会效益。

2 建筑工程施工现场管理问题分析

2.1 建筑设计问题

可以说,建筑设计水平对最终建筑工程施工质量有着极大幅度上的影响。良好的建筑工程设计不但可确保建筑设计目标的顺利实现,并且能够实现对建筑工程施工成本的有力掌控,促使建筑工程在预期内准时完工。可是,在具体的建筑工程施工作业当中,有的企业根本未将设计环节放在重要的位置,并未通过公开招标的方式来挑选最终的设计方案,造

成工程中实施的设计方案并不是进行的科学合理性设计,这样会影响到工程社会效益的最终实现。

2.2 施工监管体制问题

工程监管制度不健全、监管力度不够是目前很多建筑工程管理中存在的突出问题,特别在工程的质量监管工作当中,并未明确工程施工管理的相关责任与需履行的义务,在这种状况下导致建筑工程监督出现不公正、不公平的现象。目前,不少的施工单位简单的停留在外在的形式上,并没有在具体的工程施工中认真做好相应的实践工作,工程监管作用一直没有得到最大限度上的发挥,久而久之便出现一部分工程施工中存在偷工减料、以次充好等问题的发生,站在企业长期发展的角度进行分析,这种情况不但会对工程质量有着极大程度的影响,并且对建筑企业的发展造成了严重的障碍。

2.3 施工现场的材料问题

建筑工程施工现场施工作业当中,做好施工材料日常管理可以说是非常重要的,其关系着最终工程的施工质量。从目前建筑工程施工来看,需投入多种多样的施工材料,为此,挑选正确的施工材料非常关键。施工材料供应方面,在供应材料的选购上要严格按照既定的施工方案来进行材料的购买,避免有采购材料和施工所需材料出现严重的误差,防止给工程施工项目造成不必要的损失。对于进入到施工现场的施工材料则需以工程施工流程按照顺序进入到施工现场当中,并且要组织专业的人员来对施工材料进行抽样检查,同时把最终的检查报告上交至主管单位来进行最终的界定。施工材料使用过程当中,一定要安排专业的人员做好施工现场材料的记录,避免出现施工材料丢失或浪费的情况,并且要不定期的做好施工材料的后期检查工作。在这里需要指出的是,不同的施工材料要有不一样的管理方式,要做到针对性管理。

2.4 施工现场技术管理和人员分配问题

在建筑工程施工现场管理工作当中,技术管理、人员分配是两个非常重要的问题。第一,工程施工现场通常对施工技术有着非常高的要求,为此,现场施工人员一定要具备强大的综合素质和较高的施工技术水平,并且要对工程施工设

备具有熟练的掌握。当工程施工现场有突发问题出现的情况下我们的施工人员要具备突发事件应急处理能力,这样才能够使得工程各工序的有序施工。为此,只有建筑施工企业具备高素质的专业技术人才才能够使得工程施工质量得到基础性的保障。大量的实践足以证明:在我国建筑行业中农民工占据了非常大的比重,这一现象代表了整个施工团队的构成质量是非常低的,并且其中需要注意的是这些农民工根本没有经过专业的学习和系统性的培训,整体综合素质较差。从思想认知的角度进行分析,这些农民工对于建筑工程质量方面的问题并不了解,只会盲目地注重建筑工程数量。在工程施工作业当中,因广大施工人员安全思想认知水平较低,为此许多潜藏的质量问题相继出现,严重的还有可能诱发意想不到的工程质量事故。在建筑工程施工现场中,施工人员的分配问题应当按照工程的具体施工进展情况、施工技术人员的技术水平等作出综合性的调整,做好现有工程各类资源的有效结合,这样才能够使得建筑工程施工质量得到根本性的保障。

3 提高建筑工程施工管理现场措施

3.1 完善施工质量管理体系

在建筑工程施工作业当中一定要确保每一位工程参与人员能够熟悉把握各道施工工序,这样才能够促使建筑工程各方面施工的有序顺利运行。建立完善化的企业组织结构,创建完善的施工质量管理系统、工程施工现场物资管理系统,认真落实各参与方在工程施工中所肩负的重要职责,有关政府机构要严格遵循权责发生准则将建筑工程监管制度很好地落到实处。除此之外,国家政府部门要认真做好安全建设的重要性宣传教育,促使每一位工程参与人员的作用最大限度上的发挥出来,并且要对工程责任方的责任得到真正意义上的落实,同时,工程监管单位要认真按照有关制度提供专职安全监管工作人员,这样才能够将工程施工管理工作真正地落到实处。

3.2 完成全面的技术交底工作

认真做好全面的工程技术交底工作,这是做好建筑工程施工现场质量管理工作的一项有效举措。这就需要工程参与方对工程施工方案进行全面性的浅析,对工程施工组织规划进行合理性的掌控,并且要做好建筑工程各方面的监督与管

理,认真落实每一道施工环节,做好各方面的技术较低准备,严格把握工程施工图设计,并且做好与工程施工人员的及时性沟通与协作。除此之外,对建筑施工材料要进行科学合理性的控制,切记要提高施工材料渠道选择的可靠性,对于一些全新施工材料要进行认真检查,做好施工材料类别的划分和储存。

3.3 严格审核施工企业的从业资质

在建筑施工稳定发展的基本状况下,只有对施工管理企业进行严格的规范化,才能够将施工企业经营风险控制在最小的范围,除此之外,要做好建筑工程设计阶段的项目管理工作,挑选具有针对性的节点结构,对施工企业的从业资质进行严格系统性的审核。

3.4 全力发挥质量监管部门的职能作用

根据“防治结合,预防为主”的基本管理标准,认真落实“讲、帮、防、卡”的系统性监管办法。其中,监管部门要积极地与施工人员共同对建筑工程质量负责,同时执行每一道施工工序,施工人员、质检工作人员要与现场施工人员创建新型的沟通合作关系,这样不但能够为市场客户提供高质量的建筑产品,并且可以得到客户的肯定。

4 结束语

从当前建筑工程施工现场情况来看,较低的综合素质、专业素养过低、管理能力匮乏是阻碍我国建筑工程行业未来发展的主要影响因素,为此,建筑工程参与企业要努力提升工程施工人员专业技术水平和综合素质,强化施工现场管控力度,加强施工单位现场管理的制度体系、加强建筑工程材料的选择等方面均需要加强重视。唯有如此,建筑工程施工现场管理工作才能真正的落到实处,才能够为人们创建优质的建筑工程!

[参考文献]

- [1]吕康星,张冰.建筑工程施工现场管理的重要性及措施分析[J].建材与装饰,2018(40):161-162.
- [2]高光辉.关于建筑工程施工现场管理的重要性及措施分析[J].四川水泥,2018(09):263.
- [3]卢鸿庆.建筑工程施工现场管理重要性探究[J].绿色环保建材,2017(11):161-162.