

谈水利工程造价全过程控制措施与管理

张萍

四川凯运工程勘测设计有限公司

DOI:10.32629/btr.v2i6.2219

[摘要] 在我国社会经济快速发展的今天,我国水利工程整体的发展速度是非常快的,这在很大程度上推动着我国社会经济的不断进步。企业在工程建设当中,若想要将施工时间缩减到最短,降低工程整体成本投入,建设高质量的建筑工程,则一定要认真的做好工程造价的全过程管理与控制,唯有如此,才能够将工程造价全过程控制融入到各施工阶段,通过企业对各项经济指标的主动化管理,来实现最大化的社会经济效益。接下来,本论文围绕水利工程造价全过程控制措施与管理开展论述,希望能够对同行业具有一定的参考价值。

[关键词] 水利工程; 造价; 全过程; 控制措施; 管理

1 水利工程造价失控的具体原因

水利工程建设过程当中,经常会有工程在实际投入上要比工程造价预算高出很多的现象。长时间大量的实践足以表明:造成工程结算出现严重超出预支的情况通常是由以下几方面的原因造成的:第一,水利工程施工前期,对于工程造价控制工作并未进行特别的重视,欠缺对工程施工阶段的工程造价控制和管理的工作,为此,工程超支的现象在工程施工阶段中经常出现;第二,工程施工单位未积极地做好工程设计阶段的工程造价控制工作,针对设计方案的合理性、能否实现最大化的社会经济效益关注的也是比较少的,仅仅是针对占地面积、建筑外观等加以重视,对于工程造价的控制并不看重,久而久之,许多无关紧要的功能被附加到水利工程项目当中,最终造成建筑工程造价超支的现象发生;第三,一直以来,我国在水利工程设计方面缺乏明确的规定,欠缺明确的标准,缺乏强有力的措施对工程设计过程中出现的投资浪费现象进行科学性的治理,从而造成在水利工程设计中工程造价问题的出现;第四,在水利建筑工程项目中,工程技术人员缺乏经济观念的技术水平和知识面,很多设计人员只懂得技术和规划,对经济责任没有任何概念;很多施工人员和管理人员对工程进度和建筑的安全性比较重视,进而忽视了工程造价的控制;第五,在设计费用的提用上完全按照工程造价比例进行,设计人员缺乏有效的经济推动力,设计的优化意识不强,从而导致出现工程造价失控,影响工程的整体经济效益。

2 水利工程造价全过程控制和管理中存在的问题

2.1 决策阶段造价控制无确切依据

与其他工程建设相比,水利工程呈现出自身所特有的特点,任何一项水利工程都有着专属的自然地理条件、地质条件、水文条件等等,科学合理的决策肯定是建立在早期详细资料基本前提下的,可是,通常情况下一般性质的工程都会存在对前期基础资料无法进行详细的落实,最终在后期具体实施过程当中有一些无法控制的情况出现。此外,一些水利工程根本未按照规定施工期限完成施工,这种现象的存在会

造成工程资金膨胀的发生。此外,因工程施工期的增加,所需投入的成本也会呈现出逐渐升高的趋势,这样势必会造成水利工程造价的急剧增长,严重的便会造成资金短缺问题的出现。然而,造成上述问题的根本原因在于决策人在进行评估的过程当中缺乏充分地依据赖进行工程总造价的估算。

2.2 水利工程造价管理工作并未实现全过程动态管理

从目前各大水利工程造价管理的现实需求出发,水利工程造价全过程控制与管理可以说是形势所需。可是,从当前的现实状况进行分析:不少工程在实际落实过程当中并没有把该措施真正地落实下去,以往单一的工程造价管理模式并没有把工程造价管理工作的真正效果发挥出来。

2.3 设计阶段缺乏严格控制

对水利工程行业进行投资的过程当中,可以说每一个环节所产生的费用都要比设计环节的预计费用高出很多。在工程设计环节其对于整个水利工程而言有着指导性的意义,为此,极易出现在工程设计环节问题发生后,对接下来的工程施工造成影响。目前,不少的水利工程施工企业,在工程施工作业中有问题发生之后,才会按照出现的问题再寻找具体的处理方法,这必然会给整个工程的施工进度造成影响,丧失施工企业原本具备的主动权,这对于整个水利工程质量造成的影响是非常大的。

3 水利工程造价全过程控制管理措施

3.1 控制决策阶段的造价

在水利工程造价决策阶段,国家政府部门要最大限度地充分的发挥自身的职能作用,对建筑市场工程造价行为进行严格系统性的控制与管理,不定期的对建筑行业工程造价进行审查,从根源上做好工程造价的严格把控。同时做好水利工程施工作业的抽查,积极做好有可能出现问题的预防措施。除此之外,企业要不断地完善工程造价决策制度,譬如:挑选最为恰当的工程施工位置、施工技术、施工设备等等,制定科学合理的工程项目建议书,同时对其进行可行性的深入探究。在此过程当中,水利工程开工前期,要对工程项目投入资金进行准确地计算,在遵循国家相关法律规章制度的前

提下,以最低的成本投入建设高质量的水利工程。

3.2 水利工程设计阶段造价控制管理

工程质量可以说是评判一项水利工程设计方案优劣的关键,在水利工程设计阶段当中,工程造价控制与管理可以说是整项工程造价控制管理工作的核心,为此,在水利工程设计阶段当中,做好工程造价控制与管理是非常重要的。首先,工程施工企业在选择水利工程设计方案的时候一定要认真执行工程招投标制度,从本企业的当前发展状况入手选择最为恰当的工程设计单位和工程设计方案。其次,从工程设计单位的角度进行分析,对水利工程方案进行设计的过程当中,一定要尽可能地实现工程的最优化设计、实现水利工程的最大化效益,最大限度上将水利工程成本控制在最低的称帝,不断强化水利工程造价控制与管理力度。第三,工程施工企业要加强工程施工图的审核,查找出工程施工图设计中存在的问题,第一时间进行更改,最大限度上确保施工图设计质量,避免工程后期施工设计图的变更问题出现。

3.3 水利工程施工阶段的造价控制管理

水利工程中施工阶段可以说是把最初的工程设计理念转变成现实的重要时期。在施工阶段当中,工程变更的情况可以说是时有发生,其中较为常见的有:设计变更、进度变更、施工条件变更等等,为此,工程施工企业一定要在工程开工早期认真做好工程各项目的设计工作,采取积极有效地措施开展工程作业,防止在工程施工过程中有设计变更的问题发生。亦或在工程施工前期做好有可能要出现问题的预测,预先采取相应的应对准备。一般情况下,在水利工程设计阶段当中,工程设计单位会根据工程施工所在地区的地理位置、地质状况、施工要求等来做好工程项目的设计。在工程设计完成之后,会对整个水利工程施工现场进行全面性的调查,同时会在第一时间与工程施工企业进行有效地沟通,防止工程施工作业中有其他专业性问题的发生。工程设计单位在设计工作全部结束后,需要对工程设计方案、施工图进行重复性的审核,针对存在问题的地方进行及时修改。除此之外,在工程施工阶段做好工程造价的控制与管理是同样重要的,日常施工中要不断地强化施工现场管理力度,认真做好

施工材料采购、托运、保管等方面的工作,挑选最为恰当的施工设备,促使当前施工设备的可使用率得到不断地提升,进一步加强对工程施工人员的专业性管理,明确每一位施工人员所肩负的重要职能,这样才能够确保整个水利工程各项施工的有序开展,在预定时间内完成高质量作业,实现水利工程预定的成本控制与管理目标。

3.4 关于项目索赔管理因素

水利工程施工作业当中,很多意外的情况都会随时发生,上述意外情况的发生其实便会涉及到项目的索赔,为此,水利工程施工前期,工程设计要综合考虑有可能需要面临的意外状况、所需赔偿等一系列问题,为此,只有提高工程施工效率、确保工程施工质量,才能够真正意义上的做好工程全过程造价的有效管控。

4 结束语

对于水利工程造价而言,对其带来影响的因素是非常多的,这不但体现在一些常见问题上并且其他的一些问题也是不可忽视的。总而言之,水利工程造价全过程控制与管理过程中,我们一定要综合各方面因素找到最为准确的定额,选择最为合理的计价方式。从当前我国水利设施建设状况来看,各方面可以说是比较成熟的,水利工程建设在推动我国社会经济发展中起到了至关重要的作用,为此,我们一定要掌握更多先进的水利工程造价方法,更好地做好水利工程全过程造价控制措施与管理工作的。

[参考文献]

- [1]岳胜利.水利工程造价全过程控制措施与管理[J].河南水利与南水北调,2019,48(04):61-62.
- [2]刘军.加强水利工程造价全过程控制与管理的措施[J].绿色环保建材,2019,(04):243.
- [3]庄慧娜.浅析水利工程全过程造价控制措施[J].建材与装饰,2018,(46):159-160.
- [4]李紫薇.水利工程造价全过程的控制措施与管理分析[A].云南省水利学会.云南省水利学会 2018 年度学术交流会论文集[C].云南省水利学会:云南省科学技术协会,2018:5.