

信息化在建筑工程管理中的应用

刘碧珍

贵州建工楼宇环境工程有限公司

DOI:10.32629/btr.v2i4.2061

[摘要] 现代建筑工程规模不断增加,结构也更加复杂,这就增加了建筑工程管理的难度。而信息化管理则能提高建筑工程的管理水平,但在实际应用中仍存在一定的问題。鉴于此,本文就针对这些问題展开了讨论,同时分析了信息化在建筑工程管理中的应用对策,以供参考。

[关键词] 信息化; 建筑工程管理; 现状; 应用

1 信息化在建筑工程管理中的应用价值

1.1 提高了整体工作效率

在建筑行业的发展过程中,建筑工程管理涵盖的内容逐渐向着多样化的方向发展,管理中涵盖的信息内容也在不断增多,如进度管理、质量管理、组织及经济管理等,相应的管理任务和工作量也在加大,如果管理人员仍采用原有的管理方式,势必会影响管理工作的效率和质量,而信息化的应用,则可以通过信息平台的建立,对相关信息进行及时的处理和优化,实现无纸化、程序化办公,大大节省了管理所需的时间,提高了工作效率和质量。通过信息化的合理利用,对于实现工程管理科学化、系统化有着积极作用。

1.2 实现资源共享,加强交流效率

信息化在建筑工程全方位管理中有着较大的促进作用。在工程项目建设中涉及的管理部门相对较多,为了保证管理工作的有效落实,各部门之间需要进行及时有效的沟通和交流,以便对施工中存在的问题进行完善和调整,保证建设工程的顺利进行。通过信息化技术的合理应用,可以加强部门之间信息交流的速度,及时掌握工程的进展情况,实现信息共享,第一时间发现施工中存在的问题,并通过研究制定合理的解决措施,保证施工的整体进度,降低成本支出。

1.3 优化管理程序,提高管理水平

信息化的应用为实现工程的精细化管理提供了条件和保障,实现了对管理流程的重新构建和完善,对原有的管理模式进行了变革,进一步提升了工程管理的质量和水平。同时信息化建设也为管理系统的建立和优化提供了帮助,保证各项工作开展的有序性,提升了企业竞争力,为企业在激烈市场竞争中的良性发展贡献了力量。

2 建筑工程管理信息化的现状

2.1 信息化意识缺失

虽然目前很多建筑工程企业意识到信息化对建筑工程管理的重要性,但是由于专业管理人员的缺失,管理培训活动落实的不到位,导致企业员工信息化意识较为薄弱,很难将信息化与建筑工程管理结合起来,进而影响了信息化管理工作的开展效率,阻碍了企业相关活动的进展。另外,一些建筑企业对于工程管理本身的重视力度就不高,更不用说进行

信息化建设,这就导致施工中质量问题和安全隐患频出,影响了工程建设的整体水平,造成了较大的经济损失。

2.2 信息技术完善性较差

虽然我国信息化的发展速度较快,但是由于不同领域接受水平的差异,信息技术水平存在较大差异性,尤其在建筑行业中,信息化起步相对较晚,很多技术还不是十分成熟,因此很难满足现今工程管理的要 求。另外,管理人员自身信息化水平不高,对技术的掌握能力不足,在工程管理中,往往会采用新旧交替的管理模式,这无疑降低了管理工作的效率。此外,在很多建筑工程中,因为专业管理软件的缺失,导致管理工作开展存在较多阻碍。技术型人才较少是导致建筑工程管理方面信息化技术不够成熟的主要原因,其后果就是信息化管理平台不能负担一些过于复杂的管理活动,这是建筑工程信息化发展过程中的一大阻碍。

2.3 信息化管理机制不完善

现阶段,很多建筑企业仍将工作的重点放在施工进度和质量管控上,忽视了信息化管理的作用和效用,再加上内部管理机制的不健全,导致工程管理存在很多问題,无法有效落实到具体工作项目上,阻碍了企业可持续发展目标的实现。即使有小部分建筑企业制定较为完善的内部管理制度,但是由于工作人员责任的缺失以及信息平台构建的不完善等因素的影响,使得信息传递效率较低,不能及时掌握施工建设的具体情况,降低了事故解决效率,影响了工程建设的整体水平。

2.4 专业人员和资金的缺失

一方面由于高校培养建筑工程管理人才存在单一性,故而导致建筑专业毕业生无法同时兼备信息化技术和管理方面的才能。另一方面,由于建筑企业对工程管理的重视力度不足,进而对管理工作投入的资金较少,致使该行业的薪资待遇得不到明显提升,很多专业人才因此而流失。另外,资金不足使得管理工作中基础设施配备较不完善,影响了管理工作质量。

3 建筑工程管理信息化的改善措施

3.1 提高信息化管理意识

首先,要构建完善的信息化管理模式。企业应加强对信

息化管理的重视力度,优化管理模式,加大管理人才培训,树立正确的管理意识和理念;其次,完善内部控制制度,明确信息化管理的重要性,确保管理工作的有效落实。结合施工企业的实际发展情况,积极的探索,落实信息化技术在建筑工程管理工作使用,制定信息化管理的规划流程,全面提高信息化管理的意识。

3.2 完善信息平台的建立

信息平台的建立是建筑工程信息化管理中的重要环节,通过信息平台可以提升数据收集、处理的效率,为工程项目的运转提供帮助。不过由于目前我国在该方面的技术水平相对不足,因此加大技术研发成为目前首要解决的问题。另外,随着建筑工程规模的逐渐增大,建筑工程管理的内容也在不断增多,信息数据量也在逐渐加大,因此在信息平台建设中,要注重信息存储量的扩展以及运行速度的提升,这样才能在第一时间进行信息数据的调用和查询。此外,加大信息平台建设的资金投入也是尤为重要的。任何项目的开展都需要一定的资金作为扶持,信息化管理也不例外,充足的资金对于工作效率的提升以及长期发展有着重要意义。信息平台的建立除了要保证数据的大存储量外,还要保证数据的安全以及具备高效准确的检索功能,能够准确的进行信息分类处理,并设置明确标签,便于进行查找。信息平台中本身涵盖较多数据内容,且还包含了工程建设的核心数据,为了保证重要信息的安全,需要安排专人对其进行管理和监督,避免不法行为的出现。为了进一步提升工程管理信息化水平,技术人员应加大相关软件的研发力度,以此来辅助工程管理工作的开展。

3.3 加大专业人才培养力度

信息化管理平台的建立以及日常维护工作的开展需要专业人才的支持方能进行,虽然目前我国建筑方面的管理人才较多,但是同时掌握信息技术和管理的人才却相对较少,为此,建筑企业和政府部门应加大对专业人才的培养力度,加大资金投入效果,为建筑工程信息化管理提供助力。

在进行专业人才培养上,国家应制定相应扶持政策,加大企业与高校之间的协作力度,帮助高校更好的了解现今建筑行业发展的形式和需求,从而更好的规划教育内容和方向,培养信息技术和管理的专业人才,为建筑工程管理工作开展和落实提供帮助。另外,企业也应该加大工程管理的重视力度,合理调整管理人员的薪资待遇,减少专业人才的流失,

为其营造一个良好的工作环境,进而提高工程项目建设的整体水平和质量。而在资金投入方面,不仅要求要求建筑工程企业加大对资金的成本倾斜,还要需求政府政策方面的扶持,鼓励政府在纳税以及其它方面给予信息化技术普及的企业以一定的便利条件,如此也就能够进一步提升其引入积极性。

3.4 完善信息化管理体系

针对我国现今建筑行业发展的具体情况来看,加大信息化管理模式的推广和应用是势在必行的。在实际施工中,建立完善的信息化管理体系,优化管理技术,能够有效提高施工作业的质量和效率,保证工程建设的成本效益,进而为企业发展贡献力量。

众所周知,建筑工程项目涉及冗杂的建设内容,这在一定程度上对传统管理模式提出了更高的要求。在工程建设初期,建筑企业应当进行合理的规划与安排,在编制规划图纸的基础上,兼顾各阶段性工程的施工内容与造价核算,不断整合工程信息,强化工程管理效果。此外,构建完善的信息管理系统也是整合与共享数据信息的关键举措。依托信息系统的集成作用,可进一步简化冗杂的管理流程,确保管理工作的有序运转。再者,基层管理人员还需秉承与时俱进的理念原则,突破传统观念的束缚与禁锢,构建信息网络,优化信息交互,从而为工程管理的落实提供必要保障。

4 结束语

综上所述,在信息技术不断普及和应用下,各行业逐渐实现了信息化发展,将信息化应用与建筑工程管理相融合是必然趋势。信息化技术在建筑工程管理中的应用,具有很大的现实意义;在科技高度发展的今天,提高信息化在建筑工程管理中的应用效率,可以使企业获得更好的市场竞争力,全面提升经济效益,同时促进建筑工程管理的发展。

[参考文献]

- [1]高云鹏,朱卫卫.信息化在建筑工程管理中的运用探讨[J].科技经济导刊,2018(30):47.
- [2]曹阳.浅谈信息化在建筑工程管理中的应用[J].建材与装饰,2018(10):36.
- [3]武士炯.基于互联网技术的建筑工程管理探析[J].中国建设信息化,2017(11):52.
- [4]劳洪岭.探究建筑工程信息化管理常见问题与解决办法[J].才智,2014(36):75.