

# 城市规划管理对城市规划设计的影响

刘分元

杭州市城市规划信息中心(杭州市地理信息中心)

DOI:10.32629/btr.v2i4.2022

**[摘要]** 随着我国城市发展水平的全面提升,群众对城市规划设计工作也提出了更为严格的标准和要求,因此在进行规划设计的过程中也要进一步加强对工作重点和难点的掌握,针对当前设计形式和发展方向,对后期规划工作进行有效调整,只有这样才能实现对设计、规划工作的有效开展。城市规划设计工作和管理本身就存在不可分割的紧密联系,在高效管理过程中,应该有效加强对工作重点的明确,从而在工作规划过程中,推进工作的稳定开展。基于现代化背景对城市发展提出的要求,本文将对城市规划管理对城市规划设计的影响进行研究,希望对我国城市发展水平的提升提供重要帮助。

**[关键词]** 城市规划管理; 规划设计; 影响

在当前社会整体经济全面提升背景下,城市经济发展脚步也逐渐提升,因此城市发展中的规划设计工作也发挥着越来越显著的优势作用。城市规划设计工作在开展中应该加强与管理工作的结合,正确认识和分析城市发展现状、管理手段和未来规划等,只有这样才能确保城市规划工作与经济发展得到顺利开展。所以加强对城市规划管理和设计工作的探索,获取一条更准确的城市发展道路,给城市规划工作提供更准确的工作建议,也是目前城市规划需要研究的重点课题。

## 1 城市规划管理和城市规划设计

### 1.1 城市规划管理

城市规划与管理是一个城市在发展中需要经历的重要过程,在今后工作开展中,需要工作人员加强对城市发展问题的认识,有效开展管理,保证城市规划设计与实际工作要求相一致。在城市统筹规划的过程中,怎样进行合理配置也是工作中的重点环节,特别是区域管理工作中,怎样推进城市的稳定发展也是当前工作的关键<sup>[1]</sup>。在城市化建设与发展过程中,城市规划和设计工作往往呈现多样性特点,在城市的发展与指导环节中,由于工作基本要求存在差异,因此在后续规划和管理过程中,也要综合分析社会发展的主要形式,确保对工作重点的突出,有效实施工作要求。在对技术进行调整的过程中,还需要加强对政策要求的准确认识,通过对技术文件的合理掌握,有效进行调整指导,以此有效提升工作稳定性。

### 1.2 城市规划设计

城市规划设计主要是对城市外观、今后发展方式进行系统设计和规划,在城市规划设计工作的开展环节中,可以对城市中的发展资源进行有效调配,推进城市发展水平的稳定进步<sup>[2]</sup>。在城市规划与发展环节中,要想提升城市发展中经济增长的稳定性,就要在合理设计过程中开展相应的经济活动、工业活动和民生工作等,借助各项工作的顺利开展,提升城市发展稳定性,有效推进城市规划设计工作的开展。

## 2 目前我国城市规划管理中的主要问题

### 2.1 缺乏有效投入,管理方式落后

在城市规划设计工作的开展过程中,政府并没有在实际工作中发挥自身优势和指导作用,由于工作的开展缺乏科学指导方向,在引进先进建设模式和规划工作方案书的过程中,政府对工作的重视程度较低,这也是我国目前城市建设水平较低的重要因素之一<sup>[3]</sup>。政府工作人员没能在思想观念上对工作引起重视,管理中出现很多弊端问题,不仅出现了资金短缺问题,同时没有对社会效益进行关注,严重限制和影响了城市建设的长远发展。

### 2.2 管理权限呈现分散状态

一些城市在建设发展中并没有形成完善的建设机制,管理权限相对比较分散,城市规划与建设职能往往属于不同部门,所以要想开展一个项目建设工作,就要经过多个部门进行工作审批,这种方式不仅会对建设工作的开展产生影响,同时也难以实现对城市规划效率的提升。加上审批程度较为复杂,因此项目负责人的工作经历也会被大大分散,不同部门之间在工作中更是出现了相互推脱的情况,严重限制了权利发展和工作协调,不利于我国城市发展与城市规划工作的顺利开展<sup>[4]</sup>。

### 2.3 工作人员自身素质较低

一些部门在对城市规划建设与发展过程中,往往需要执行工作人员对工作制度进行推进和落实,所以执行工作人员的工作素质也将对城市规划和城市发展产生直接影响。但是当前大部分执行工作人员的素质低下,专业知识和实践经验不足,导致城市管理方式仍然处于明显落后阶段,一些执行工作人员甚至还会在工作中收受贿赂,这都会对城市项目建设工作的开展产生严重负面影响。

## 3 城市规划管理对城市规划设计产生的影响

城市规划管理和城市规划设计工作本身就是一个重要的环节,通过对当前设计形式的研究和分析,我们还应该对今后管理工作的重点、难点进行明确,实现对城市规划设计可行性的提升。针对这种情况,下文就将研究城市规划管理对城市规划设计产生的影响展开详细研究。

### 3.1 城市规划管理目标将对城市规划设计方向产生影响

城市建设管理工作本身就涉及较多内容,在当前管理工作中开展中,需要工作人员加强对工作方向的掌握,通过对协调性和管控形式的建设,对设计部门的规划基础进行完善,从而对工作进行合理调整,在现有发展目标基础上进行发展方向的掌握。如果在工作中出现设计不稳定或是设计缺陷问题,在制定规划的设计目标后,不能出现对当前发展目标的转变,而是需要在当前工作基础上开展工作,尽量满足规划设计要求,保证实现工作的整体进步。此外,在当前管理基础得到落实后,还需要加强对工作方案的明确,特别是对当地政策、管理方案的明确等等<sup>[5]</sup>。

### 3.2 对设计人员的综合素质进行提升

受到各项因素的限制和影响,城市规划设计工作仍然存在很多问题,通过对变量因素和实际管控形式的分析,我们还需要加强对经济、政治和文化因素的掌握,只有这样才能在管控基础上实现对工作可行性的提升。由于设计形式和指标差异性较为显著,所以在对管理中出现的各种问题也要加强分析,在工作中不断提升学习积极性,只要工作人员自身能力得到稳定提升,才能为后续进步和发展提供更大帮助,全面明确设计发展目标,如果管理工作中出现管理问题,工作人员也需要对工作提前调整和规划,在提升整体素养的过程中,为城市规划管理和涉及工作的发展奠定良好基础<sup>[6]</sup>。

### 3.3 城市规划设计是城市管理的重要载体

城市规划和管理是目前城市建设中最关键的组成环节,因此在工作开展中更要加强对载体的明确,如果在实际管理或是控制工作中仍然存在不合理问题,就要适当加强工作难度,从而在预设过程中,对载体实际类型进行明确。在城市规划设计环节中,需要加强对工作方案的有效落实,要想更好的满足理想设计观点,就要加强对当前工作方案的应用,只有这样才能针对现代化城市发展要求对工作进行合理开展,推进城市的现代化建设<sup>[7]</sup>。此外,在城市规划与管理工作中,也要加强对管理形式的掌握,作为工作的重要组成环节,规划设计工作也需要引起我们的关注和重视,这样才能在管理规划环节中,提升创新设计要求。在这一环节中,工作人员也需要对影响城市化设计工作的因素进行掌握,在不同发展方

向上,加强对管理和控制工作的有效开展。以杭州市城市规划的小区物业管理来说,要想对物业管理问题进行合理解决,除了要加强法治理念,合理应用大数据、云计算和物联网等信息技术外,还要在工作中加强对物业综合服务管理平台的应用。在工作中,积极发挥智慧物业平台优势,群众可以及时在社区平台上反映生活问题,这样物业公司就可以在平台作用下与街道单位进行交流,从而实现对工作问题的有效解决。

## 4 结束语

综上所述,在我国社会经济全面提升背景下,建筑经济优势性不断提升,因此城市化脚步也得到了显著发展。而城市规划管理工作对城市发展本身就具备显著性影响,在市政建设和管理环节中,政府需要充分发挥自身工作指导性优势,只有这样才能明确工作开展的主要方向。通过对各项影响因素的掌握,在当前管理基础上进行有效重建,只有这样才能有效推进工作实用性的发展。总而言之,在当前城市发展中,虽然还存在很多不完善的环节,但是我们在城市规划管理和设计中也要不断优化和调整,在优化工作有效性的同时,合理进行工作设计,最终为满足城市建设发展奠定良好基础。

## 参考文献

- [1]毕重天.城市规划管理对城市规划设计的影响[J].装饰装修天地,2019,13(5):136.
- [2]梁丰.城市规划管理对城市规划设计的影响剖析[J].中国房地产业,2018,22(35):7.
- [3]张冠柱.城市规划管理对城市规划设计的影响研究[J].区域治理,2018,36(50):19.
- [4]曲锐思.论城市规划管理对城市规划设计的影响[J].区域治理,2018,59(49):21-31.
- [5]李罡.城市规划管理对城市规划设计的影响研究探索[J].中国住宅设施,2019,(02):37-38.
- [6]张素红,姜秋婕.城市规划管理对城市规划设计的影响分析[J].中国房地产业,2018,29(33):59.
- [7]王刚,王亮.城市规划建设与城市规划管理[J].居舍,2018,(30):1.