

# 有关园林建筑工程的施工技术管理研究

李岩

菏泽中南花成置业有限公司

DOI:10.32629/btr.v2i1.1785

**[摘要]** 伴随着国内城市化水平的不断提高,我国城镇居民的生活质量显著改善。园林建筑工程的建设,不仅可以提高城市环境质量,同时也能改善居民的生活条件与居住环境。但是,就现阶段的园林建筑工程施工以及管理工作来说,依旧存在着相关的问题,这些问题的存在影响了园林建筑工程的施工质量。本文先对目前园林建筑工程施工过程中存在的问题进行探讨。

**[关键词]** 园林建筑; 施工问题; 解决措施

现代城市园林景观建设的整个施工过程决定了它必须能够表现出艺术之美以及建筑施工过程的科学性,同时在现代园林景观建设的过程中还必须强调各种现代化管理理念和专业性知识。只有这样才能够现代园林景观建筑工程的设计施工过程中保证各项工程的顺利进行,以及增加社会的经济效益。

## 1 园林建筑工程施工技术

### 1.1 软土地基处理技术

众所周知,我国疆土辽阔、地域跨度很大,各地无论是气候环境还是地质条件,都存在很大差异,而这点给建筑工程的施工带来了非常大的困难。尤其是在软土地基处理方面,由于各地的软土地基性质不同,所以在软土地基处理上必须要依据当地实际情况来采取具有针对性的处理措施,否则若是采用了与实际不符的处理办法,将可能极大地影响到最终的处理效果。通常如果面对的是承载能力及稳定性均较差的软土地基,则在软土地基处理前必须先对当地土壤、地质及气候条件进行实地考察和分析,然后再根据考察分析结果来选择具体的处理方法。比较常用的两种软土地基处理方法是换填垫层法和化学加固法。只有处理好软土地基,才能够避免在施工中出现沉降不均匀现象,引起地基变形,影响施工质量。

### 1.2 定点放线技术分析

定点放线技术主要是对园林景观的布局进行规划,以达到最佳的视觉审美效果。在对园林景观建筑物进行布局处理时,要严格按照图纸会审的结果选择参照点和植物放置点,固定建筑物、方格网法、对称布局法等都可以用来提升定点放线植物的准确性。在处理此部分工作时,园林建筑设计师需要亲自到现场指挥相关的工作人员进行植物放点处理,决不能恣意而为。此外,植物的品种和规格以及放置的位置也会影响整个园林景观建筑的流畅性和美观性。在进行定点放线处理时要保证植物放置的整齐性,符合图纸会审、客户以及社会审美需求,但又要防止园林景观建筑的死板性。从这个层面来说,定点放线技术直接决定园林景观建筑是否美观、和谐、绿色,符合相关需求。

### 1.3 植物栽植技术和养护技术

植物栽植技术是丰富和提升园林景观建筑质量和内涵的保证。通常情况下,植物栽植发生在定点放线之后,根据定点放线的相关要求进行植物挖穴,制作不同形状的土球穴位,并将土球中不适宜于植物生长的杂质清除掉,以保证土壤的纯粹性。在植物栽植之前需要对植物进行一定程度的修剪,对需要栽植的植物进行种类划分,确定植物栽植的先后顺序,调节土壤的干度和湿度。最后按照图纸会审和定点放线的相关要求,选择经验丰富的工作人员进行植物的栽植,既保证植物栽植得当,技术纯熟,又要展现出植物风采,展示园林景观建筑的美观。

## 2 园林建筑施工中存在的问题

### 2.1 管理观念较为落后

与西方发达国家相比,我国的园林施工工程产生时间晚,水平更低一些,比发达国家起步晚了约二十到三十年,因此,完善园林建设的管理工作还有相当长的道路要走。一旦不切实结合我国的国情和具体实际,照搬照抄国外的书面经验,不能做到具体问题具体分析,不但不会促进我国的园林施工建设,反而阻碍我国园林建设的进步步伐。

### 2.2 人员配置问题

我国存在一大部分的园林企业并不是始终作为园林企业而存在,而是由田园、苗圃等企业转行而来,这就导致园林单位的人员并不具备园林管理人员应该具备的专业素质和专业知识,实践经验基本为零。

### 2.3 不科学施工队伍的设计

施工队伍的不合理,不完善将会导致施工过程中问题多发,阻碍重重,难以前行等不良的影响,所以保证施工队伍设计的专业性,科学性是极其必要的。在施工过程的前期是施工队伍的设计,即使其与施工过程分属两个不同的时期,但是施工队伍的设计必然会影响到施工过程的发展。

### 2.4 质量监管体系不够完善

建立健全并完善质量监管体系是很有必要的,园林施工单位应该自觉地遵守质量监管体系的约束和监督,因为只有达到质量监管体系的要求和标准、规定,才能实现预期的园林规划效果,并长期有效地维护这种效果。通过建立健全监管体系,可以为园林建设的质量评估提供一个具体的标准,

给人以意想不到的视觉享受,同时增加了园林施工单位的实际经济效益。

### 3 提高园林建筑工程施工技术以及现场施工管理质量的措施

#### 3.1 完善园林设计图纸

无论是在施工阶段还是验收阶段,园林工程的施工均需要依据设计图纸来作为指导完成。所以,设计图纸的准确程度以及设计效果均会在很大程度上影响着整体园林施工及其效果。所以在正式开始施工前就必须做好园林图纸设计工作,并详细分析施工现场的环境、地形等条件。最后,应联系实际情况来对园林进行设计布局。不仅如此,审核图纸过程中还需邀请专业审核专家进行审核,判断该方案是否科学、合理与可行,判断其经济效益是否最佳。

#### 3.2 做好园林施工要点

3.2.1 了解熟悉施工图纸、了解设计意图、认真勘察工地现场、做好定点放线工作。在定点放线过程中不但要将确定好的位置进行标记。而且还要确保植穴中心点的准确性。与此同时,还需详细标明各个点的位置,以确保各植株以及所栽培苗木间的距离合理。

3.2.2 做好植物的储存与保护工作。在进行植物运输前,必须采取必要的措施来保护植物。由专业人员依照标准要求将植物挖出、包扎、打捆与运输。值得注意的是,在此过程中必须时刻保证植物根系的潮湿,防止过热或冷冻。植物已经运送至工地,但并未在第一天种植完的,则需要将其放在潮湿阴凉的地方,避免风吹日晒。

3.2.3 工作人员必须严格依照设计图纸来对苗木的品种、规格、数量、种植的位置等内容进行核对。

#### 3.3 提高施工技术水平

要想实现施工技术水平的提高,首先需提升施工人员的技术水平。而在园林施工中对施工技术要求更高,如从选种植物、育苗、栽培直至植物生长成形这些过程中,均需要依靠科学的理论作为指导并且需要优秀的技术作为支撑。所以,在实际施工时,必须配备有专业的技术人员,并运用其专业技术来有效解决施工中所遇到的重点与难点问题,并在不断的实践中来完善与改进技术手段。同时,还应在掌握基本的技术能力前提下,积极学习与掌握先进的技巧与方式来不断提高园林施工技术水平。

#### 3.4 加强园林养护管理力度

首先,应严格控制园林水分。在夏季雨水较为充沛的时候,应做好苗木根部的排水工作,防止植物根系长时间被水

浸泡而出现腐烂现象;如果天气气温较高,则需要做好叶面喷施以及苗木灌溉的工作,从而保证苗木得以正常生长。其次,做好苗木的施肥与养护工作。通常情况下,肥料主要采用的是有机肥,并在施肥过程中将其进行翻耕搅拌,以保证施肥的均匀。此外,还需做好苗木的病虫害防治工作。尤其是夏季,属于病虫害的高发季节,所以必须实时关注苗木的生长情况,做到尽早发现病虫害,并及时对其进行处理。在喷洒药物前,工作人员还需做好防护工作,避免出现中毒。再者,应做好苗木修剪工作,在修剪苗木时,应及时去除病虫株与枯死植。此外,还需定期修剪绿篱、草坪等植物,以保证其整齐、美观。

#### 3.5 严格遵循园林工程施工工艺及新工艺的应用

由于人们生活水平的提高,对园林施工效果的要求也越来越苛刻,这就要求我们对施工工艺进行创新和应用进行不断提升。在应用新旧工艺时,应当遵循园林工程施工工艺的内在规律。如:路面所使用的材料应严格按照园林施工中的要求来进行,包括了路面安全、舒适、整洁、耐用等内容。此外,还需正确掌握新工艺发展的方向,加大对新工艺的引进力度,让新工艺可以很好的改善园林的工艺性和美观性,促进园林建设水平的进步。让先进的施工工艺能够更好的运用到园林施工当中。全面充分发挥新工艺在园林工程中的作用,解决相关问题,促进园林景观建设的不断发展,进一步优化城市生态环境,促进城市经济发展,实现社会效益与经济效益的双赢。

### 4 结束语

园林建筑行业的发展与人们生活水平的提高,使人们对园林建筑工程施工质量的要求越来越高,所以园林建筑工程施工单位要不断了解和掌握园林建筑工程施工技术,并加强对施工现场管理。在实际工作中既要了解和掌握工程施工原理,又要具备灵活指导现场施工等方面的技能,只有这样才能在保证工程质量的前提下,较好的将园林工程的科学性、技术性、艺术性等有机地结合起来,建造出既经济实用、又美观大方的园林精品。

#### [参考文献]

[1]安亮.探讨园林工程施工管理的控制要[J].山西建筑,2015,41(10):225-226.

[2]何智恒.论园林建筑工程施工技术及其现场施工管理[J].建材与装饰,2017,(12):16-17.

[3]霍绪元.园林建筑工程的施工技术管理措施[J].装饰装修天地,2017,(12):386.