

园林绿化工程施工质量控制途径

景君

四川金渠水利工程有限公司

DOI:10.18686/btr.v1i3.1549

[摘要] 随着社会节奏的加快,人们对安静舒适的环境也有着更高的要求,在此背景下,园林绿化工程的质量优劣与否就成为了一个不可忽视的问题。鉴于此,本文主要对园林绿化工程质量管理情况进行了全面的探究和分析,希望能为我国园林绿化工程的发展贡献一份微薄之力。

[关键词] 园林绿化工程; 城市园林绿化; 质量管理; 建设力度

园林绿化建设是社会发展的必然结果,是城市文明进步的产物。在今天看来,它的工程质量优劣直接关系到人民所处环境的美丽与否。因为园林绿化工程在施工中不可能处处得当,不免会存在诸多问题,以至于有些工程的质量无法保证,出现所谓的“面子工程”。甚至部分建造商为了景观效果而没能体现设计理念,导致大量建筑材料和资金出现了浪费问题。对此,施工部门必须总结出园林绿化工程在质量管理过程中影响施工建设的主要因素,并根据这些因素制定出有效的解决方案,做到对症下药,只有这样,才能进一步提高建筑企业的经济利益。此外,还要严格管理城市绿化工程的施工质量,让园林绿地能够最大程度的发挥它的作用,为人们营造优美的生活环境,带来舒适愉悦的生活体验。

1 园林绿化工程质量管理的关键意义分析

在社会经济的发展带动下,人民的生活水平与从前相比有了很大程度上的提高,如今,人们已不再满足过去的生活方式,他们对周围的生活环境有了更高的要求。因此,人们对于园林绿化建设将要面对的严峻挑战。园林绿化工程对于人们来说,不仅仅可以起到提高环境质量和清新空气的作用,其还有利于身心的放松,让人们在繁忙的工作之后,能够静下心来享受当下的一份宁静,缓解生活节奏加快所带来的疲惫感,由此可见,绿化对于现代社会来说,有着举足轻重的作用。

一个园林之所以称之为园林,是因为它具有园林绿化工程所具有的一系列景观特点,比如假山流水,丰富的植被等等,要想符合这一条件,就必须依照工程的相关内容进行施工,包括叠山理水、开辟道路、装饰场地以及建筑房屋等各个措施。其中工程也分为短期工程和长期工程,养护属于长期工程的范畴,而种植植被则属于短期工程。除此之外,还有绿化工程,此类工程就是根据相关的设计图纸,进行种花和栽草等工作,在这个过程中,要保证这些植被的成活率和覆盖率,不可以为了施工进度而忽视了栽种的质量。

2 园林工程施工质量控制的影响因素分析

2.1 人为因素控制

人为因素取决于上层领导的指导能力、技术人员的专业知识水平和综合素质、施工人员的身体情况和对待工作的严

谨程度。在施工的过程中,一定要事先考虑人为因素,因为施工作业能否顺利的开展主要由人的主观能动性决定,人才是施工过程的关键部分。

2.2 材料因素

材料设施能够为工程的建设提供物质基础,主要包括成品和半成品、原材料以及设施部件等等,它们的质量过关与否关系到工程质量的优劣,如果材料质量不过硬,工程的品质问题就等于是纸上谈兵,毫无实际意义。基于此,一定要提高对材料的质量的监管力度,为工程的品质保驾护航。

2.3 技术因素

技术因素主要包括以下几个内容,即施工流程、测试方法、设计理念以及实施方案等等。可以说,要想对工程质量进行有效的管理,首先要完善施工期间的各个方案,它们可行度的高低直接影响着园林绿化工程的施工进度。如果方案存在纰漏,就会浪费不必要的人力物力和财力,不利于工程的顺利进行。

2.4 机械因素

在通常情况下,施工前一阶段需要考虑诸多因素,比如说施工的周围环境、机械设备水平、建筑方法和技巧等等。工作人员一定要严格遵循相关的规定,认真履行各个操作流程,全面掌握关于机械的使用、修理和保养等方面的知识。

2.5 环境因素

环境因素是制约工程进度和质量的主要因素,它包括地理位置、气候条件、噪音污染、风力大小、以及污染程度等等。以污染程度为例,如果工程周围的环境过于恶劣,那么建筑商还需要花费大量的人力去治理,不仅浪费了时间,还增加了额外的支出,对工程来说,无疑会造成很大的影响。

3 提升园林绿化工程的质量管理的途径分析

3.1 提高苗木的质量

苗木的成活率和园林绿化工程的质量之间存在着十分密切的联系,换言之,若要想提升园林的品质,就要提高苗木的质量。这就要求工作人员要严格进行对苗木的选购、检测以及验货等一系列工作。保证从货源到种植的这一过程中做好每一次的把关。此外,由于苗木材料是属于绿化植被的一类,所以不同的绿化苗木它们的生长速度和生长周期也不尽

相同,它们的种植场地和种植时间也会有所差异。但是不论如何,只要了解苗木的相关特性,就等于是掌握了苗木成活的关键。

3.2 定期对园林绿化工程进行后期的保养以及修护

提高园林绿化工程在后期的保养力度能够有效的解决建设中存在的问题。根据目前情况来看,此类工程的工期都较短,很少有超过半年的工期,这并不利于工作人员对苗木的培育。不过值得肯定的是,苗木成活的关键是在于园林绿化工程后期的养护工作是否做的到位,如果只是简单的敷衍了事,那么不仅会破坏园林绿化工程的整体效果,还会影响工程的品质管理。所以,工作人员一定要定期的浇水、除草和及时的养护,认真检查树木的支架是否牢固,做好病虫害措施,避免因为一时疏忽而导致园林绿化工程的建设出现纰漏。

3.3 处理好土壤问题

植被生长的健康与否主要取决于土壤的好坏,所以在园林绿化工程的建设中检验土壤的透气性和透水性的同时,还要检测它的酸碱程度和持水性,除此之外还要做好相关的重要措施,即客土、消毒、施基肥等等。

3.4 增强园林绿化施工的管理质量

施工单位应该对即将展开的一系列工作有着充分的准备,例如组织设计人员探讨设计图方面是否存在问题,园林绿化工程的景观风貌是否具有艺术气质和现代气息,今后的养护管理工作是否能够达到预期的效果等等。图纸是一个工程建设的灵魂所在,一旦图纸出现设计上的漏洞,那么以后一切的努力都将会付之东流。基于此,管理层就必须重视团队之间的合作和沟通,只有促进各个部门的相互交流,增强他们互通有无的意识,才能加强施工人员和设计人员之间的联系,做好园林绿化工程的建设工作,进而将一份完美的作品呈现在大家的视野中。

3.5 成本控制管理

园林的施工人员在施工的过程中一定要遵循设计图纸,确保工程品质的合格,这样才能最大限度的降低成本,达到预期的效果。此外,还要在合理的情况下提升工程进度,将合格项目所需的资金进行准确的核算,从而最大程度的提高经济利益。以下内容均是对园林绿化景观工程的造价管理工作展开的详细介绍。

(1)要对施工材料的价格加以明确。管理园林绿化工程造价的关键内容就是对施工材料价格的管理。一般情况下,工程总投资额的百分之七十都是来自于施工材料的选购费,

所以在挑选施工材料期间,切勿选择那些资历不够成熟,可信用度不高的商家。此外,选购的材料要以所签合同为标准,这样做的目的是防止建设材料的过度浪费。

(2)要做好变更费用的管理工作。在园林绿化工程的建设期间,会有很多因素影响着工程施工计划的顺利进行,例如,工程的设计图和施工的具体情况存在冲突,或者选购好的建设材料达不到施工规定的要求和相关标准等等,在这种情况下,如果施工不按照原计划进行下去,那么工程的资金投入也会随之增加,造成不可预估的经济损失。所以,工作人员对施工变更计划必须有着严格的管理,不在特殊情况下,一定要改变工程的实施计划,进而保证园林绿化工程的造价处于可控的范围内。

3.6 人员的控制管理

园林绿化项目由于施工项目繁琐,所以采取单一的层层下达的管理模式,往往不能起到良好的效果,各部门难免会出现沟通不畅的情况,影响项目的进展。

我们可以采取分散型的管理模式,即从各个部门挑出专业人才组成管理部门,这样,各部门之间既有了沟通与交流,也能让专业人士对项目的施工有了严格的把控,从而确保的项目的质量。

4 结论

总而言之,园林绿化工程建设的成功与否取决于它能否有助于提高社会效益,带动经济增长以及对环境起到改善和优化的作用。若想要保证工程的进度达到预期的效果,让工程的品质有很大程度上的飞跃,就必须做好园林绿化工程的一些施工管理,例如质量控制以及成本控制等等,它们之间的关系是相互统一的,只有处理好这些问题,才能合理的投入资金,确保施工安全快速的进行。

[参考文献]

- [1]刘佑萍.园林绿化工程的施工管理与成本控制[J].四川水泥,2018(06):210.
- [2]牛宏洲.园林绿化工程施工管理中存在的问题及管理措施[J].现代园艺,2017(24):195.
- [3]郭永忠.园林绿化工程施工管理与控制研究[J].内蒙古科技与经济,2017(09):48.
- [4]余大志.园林绿化工程施工管理现状及改善对策[J].河南农业,2018(20):28-29.
- [5]孙健.园林绿化工程施工管理中存在的主要问题及对策[J].现代园艺,2018(10):167.