

建筑工程质量监督管理工作的重要性

赵勇

拜城县建设工程质量安全监督站

DOI:10.32629/btr.v2i9.2524

[摘要] 现阶段,我国社会经济水平正在不断提升,在这样的时代背景之下,建筑工程行业的发展也已经进入到了一个新的阶段。并且,建筑工程的规模也变得越来越大。监督管理工作是保证建筑工程质量的关键,同时也是强化安全施工的重要手段。基于此,本文对建筑工程质量监督管理工作的重要性进行了探索分析,并且给出了笔者自己的看法,希望对我国建筑工程行业今后的发展起到一些参考。

[关键词] 建筑工程; 质量监督; 重要性

对于建筑工程企业而言,项目建设的整体质量不仅会直接关系到企业的经济效益,同时也会关系到企业的社会声誉,对企业今后的发展也会产生很大的影响。同时,如果过建筑工程施工过程中没有对其展开科学合理的安全监督,很有可能导致施工过程中相关施工技术人员的人身安全无法得到保证。最近几年,我国建筑工程行业的发展规模不断壮大,人们的整体生活质量也有很大的提升,对建筑工程行业的要求也在不断提高。但是从现阶段我国建筑工程施工操作展开的实际情况来看,尚且存在着一定的安全隐患,这也使得我国建筑工程质量监督管理工作的重要性得到了尤为的突显。

1 现阶段我国建筑工程管理工作展开过程中所体现出的问题

1.1 建筑工程质量不符合标准要求的情况依然屡屡发生在展开建筑工程施工操作的过程中,首先应该注意对施工安全进行保证,其次,应该保证工程施工的整体质量。但是在实际施工展开的过程中,往往由于楼层较高,施工操作较为复杂,很多施工技术人员还存在着粗心大意的情况,这就导致了施工技术应用不到位的情况经常出现,同时也没有严格按照工程设计图纸要求来展开施工操作^[1]。同时,还有部分建筑工程项目的消防设施达不到施工安全标准的要求,这也在很大程度上影响了人们的生命财产安全。此外,建筑物所存在的质量缺陷是导致建筑工程项目社会声誉以及经济效益受到影响的关键。这些都是现阶段我国建筑工程施工过程中所存在的问题。

1.2 建筑施工技术人员的科学施工技能不够完善

随着建筑工程行业发展规模的不断壮大,施工技术人员的自身科学施工技能水平也应该随之提升,这样才能够保证建筑工程施工的综合质量。但是从现阶段我国行业市场发展的实际情况来看,相关建筑施工人员的资质往往较差,并且施工技术水平还存在着参差不齐的情况。首先,建筑工程施工企业缺乏精准的资质评价体系,同时,建筑市场还存在着严重的“转包”以及“挂靠”情况,这也直接导致了我国建筑工程施工的质量无法得到有效保证^[2];其次,在展开建筑工程施工操作的时候,有部分施工人员并非专业人员,往往

只是在以往的施工当中积累下了施工经验,在很多时候进行施工操作都是凭借着经验展开的,并没有受过专业的体系知识教育培训,因此,在施工工程中很容易导致其施工操作缺乏规范的体系作为支撑,这也就导致施工质量受到了很大的影响^[3]。

1.3 建筑工程应用的建筑材料存在着以次充好的情况

从现阶段我国建筑工程施工工作展开的实际情况来看,材料的应用尚且存在着以次充好的情况,其根本原因还是由于施工企业方面为了使施工成本得到有效降低,从而获得更加理想的经济效益。因此,存在弄虚作假的情况,会选择一些与本次建筑工程施工质量要求标准不相符的施工材料来展开施工操作,从而谋取更大的经济利润。但是这种做法最直接的后果就是会导致工程施工的整体质量受到影响,同时也会直接影响到企业自身的社会效益^[4]。例如,最近几年我国建筑工程塌方的情况时常出现,这也使得相关施工技术人员的人身安全受到了较为严重的影响,这都是由于施工材料较差所导致的。

2 进一步提升建筑工程监督管理质量的重要性

目前,我国建筑工程施工工作中在实际展开的过程中往往会受到多方面因素的影响,这与其所处的行业环境有直接关系,因此,一定要对其进行监督管理工作,并且要将其落实到施工的各个环节当中,进一步加强建筑工程质量监督管理工作具有重要意义,其主要体现在以下几个方面:

2.1 是我国建筑工程行业发展的必然需求

在展开建筑工程施工操作的时候,很多建筑工程企业往往是盲目的以获得经济效益为第一目的,因此,有必要建立起完善的建筑工程施工管理体系。这样一来可以使施工过程中的各项责任得到精准落实。经过实践调查之后发现,在建筑工程施工中建立起完善的质量安全监督体系可以使工程施工的整体质量得到保证,同时在很大程度上消除了建筑工程施工安全隐患,这对施工企业今后的长久稳定发展也是有很大帮助的。

2.2 加强建筑工程质量监督力度是我国依法治国的重要内容

目前, 建筑工程行业已经成为了我国社会经济发展过程中重要的支撑行业, 因此, 建筑施工单位应该严格按照我国相关法律法规来展开施工操作, 我国出台的《建筑工程质量管理条例》中已经对工程施工过程中的各项要求给予了明确的规定, 工程施工企业方面应该严格按照法律规定来展开建筑工程施工操作, 这样才能够使得工程施工的质量以及安全性得到保证^[5]。

2.3是促进我国建筑工程施工企业健康发展的重要手段

我国建筑工程行业的运转规模正在逐渐扩大, 因此, 在工程的监督管理方面也应该进行相应的优化以及改善, 这是非常重要的。现阶段我国建筑工程行业的竞争市场运来越激烈, 在这样的行业背景之下, 建筑施工企业想要获得属于自己的一席之地, 就应该对质量监督的体系进行完善, 从而起到强化内部管理的作用, 要进一步突出施工过程中质量管理工作的的重要性。

3 提升建筑工程质量监督管理工作水平的策略

3.1全面提升建筑工程人员自身的质量安全管理意识

对于建筑工程施工人员来说, 在实际工作展开的过程中往往会涉及到多个施工环节, 施工技术人员以及工程质量监督管理人员都是施工活动的直接参与者, 因此, 应该注意对建筑施工人员的质量意识以及责任意识进行前强化, 二者往往是相辅相成的。首先, 应该加强对相关监督管理工作人员的培训力度, 尤其是在展开新的项目管理工作之前, 应该让管理工作人员对项目的实际情况有更加清晰具体的了解, 同时, 还应该注意对其综合业务素质进行提升^[6]。企业方面应该建立起相应的考核制度, 这样一来可以有效提升相关工作人员的工作积极性。其次, 还应该提升建筑施工管理者的责任意识, 在展开管理工作的过程中会涉及到多个环节, 这就需要管理工作人员具有较强的责任意识, 施工管理人员是建筑工程施工工作中的重要参与者, 因此要注意对工程施工的责任进行准确划分, 并且将责权落实到每一个管理人员身上, 长期以往可以有效起到培养管理工作人员责任意识的作用。

3.2提升对建筑工程材料的质量监管力度

工程施工质量与材料选择之间的有着密切关系, 在展开建筑工程材料施工管理工作的时候, 应该注意对施工过程中所需要的材料标准进行明确, 严格控制材料的采购以及验收

工作, 从而保证进入施工现场的材料质量符合标准要求。设计部门在展开建筑工程设计工作的时候, 应该注意将所应用材料的型号以及生产厂家进行准确标注, 经审核之后确定该厂家的此种型号材料符合质量标准要求, 可以考虑批量采购, 并且在今后建筑工程施工操作过程中对其进行应用^[7]。同时, 企业方面还应该注意做好材料采购的更新换代工作, 不采购已经淘汰的材料, 同时也不能采购无说明书以及生产厂家标识的材料。

4 结束语

现阶段我国建筑工程行业的发展规模正在不断扩大, 人们对于建筑工程行业的要求也变得越来越高, 建筑工程施工的质量会直接关系到人们的居住舒适程度以及生命财产安全。因此, 建筑工程施工企业方面应该做好质量监督体系的建设工作, 并且要对质量监督的的制度进行完善, 还应该对施工人员自身的责任进行强化, 使其整体责任意识得到有效提升, 这样才能够保证建筑工程施工的整体质量。总之, 在我国建筑工程行业今后发展的过程中, 应该始终并持着“保证安全, 保证质量”的根本原则来展开施工, 这样可以使建筑工程施工企业获得更加长远稳定的发展, 同时也在很大程度上提升了企业自身的经济效益, 促进了我国社会经济结构的稳定。

【参考文献】

- [1]马济民.建筑工程质量监督管理工作的重要性[J].装饰装修天地,2019,11(16):98.
- [2]孙江泽.探究建筑工程质量监督管理工作的重要性[J].丝路视野,2018,17(36):292.
- [3]祝左成.对建筑工程质量监督管理的认识与思考[J].装饰装修天地,2019,25(16):38.
- [4]胡桂峰.现场人员管理在建筑工程施工管理中的作用[J].环球市场,2019,17(15):299.
- [5]李芳黎.建筑工程质量监督初探[J].大科技,2019,3(19):34-35.
- [6]王刚.初探建设工程质量监督管理的创新及发展[J].建筑工程技术与设计,2018,26(30):2725.
- [7]胡炜.初探建设工程质量监督管理的创新及发展[J].河南建材,2018,29(5):368-369.